



KOSOVO

Energieeffizienz und Erneuerbare Energien in Gebäuden

Zielmarktanalyse 2021 mit Profilen der Marktakteure

www.german-energy-solutions.de

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Impressum

Herausgeber

Delegation der Deutschen Wirtschaft in Nordmazedonien
Kosovarisch-Deutsche Wirtschaftsvereinigung

Kontaktperson

Nora Hasani

Stand

Oktober 2021

Redaktion

Marigona Kamerolli
Ines Bula
Edin Bula

Bildnachweis

123rf.com

Copyright

Delegation der Deutschen Wirtschaft in Nordmazedonien

Haftungsausschluss

Das Werk einschließlich aller seiner Teile ist urheberrechtlich geschützt. Jede vom Urheberrechtsgesetz nicht ausdrücklich zugelassene Verwertung bedarf der vorherigen Zustimmung des Herausgebers. Alle Inhalte wurden mit größtmöglicher Sorgfalt und nach bestem Gewissen erstellt. Der Herausgeber übernimmt keine Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Für Schäden materieller oder immaterieller Art, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen unmittelbar oder mittelbar verursacht werden, haftet der Herausgeber nicht, sofern ihm nicht nachweislich Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit zur Last fällt.

Inhaltsverzeichnis

Zusammenfassung	6
1. Kurze Einführung: Kosovo	6
1.1 Politische und wirtschaftliche Entwicklung	8
2. Marktchancen	10
3. Zielgruppe der deutschen Energiewirtschaft	11
4. Wettbewerbsumfeld	11
4.1 Fenster und Türen	12
4.2 Wärmedämmung	13
4.3 Heizung und Kühlung	13
4.4 ESCO-Service	14
5. Energieeffizienz in Kosovo – Technische Lösungen	14
6. Gesetzlicher Rahmen	30
6.1 Baurecht	31
6.2 Energiegesetz	33
6.3 Gesetz über Energieeffizienz	34
6.4 Gesetz über den Energieregulator	36
7. Markteintrittsstrategien und -risiken	37
7.1 Vertriebs- und Projektzuordnungsstrukturen	38
7.2 Handlungsempfehlungen für deutsche Unternehmen beim Markteintritt	39
7.3 Finanzierungsmöglichkeiten	39
8. Schlussbetrachtung inkl. SWOT-Analyse	40
Marktakteure	41
Literaturverzeichnis	47

I. Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Stromverbrauch der Haushalte - ktoe	16
Tabelle 2: Überblick über den Verbrauch aller Energieträger im Industriesektor (ktoe) nach Energieerzeugnissen und Jahr GESAMT.....	17
Tabelle 3: Gesamtenergieverbrauch der Industrie in den Jahren 2012 bis 2020	17
Tabelle 4: Gesamtenergieverbrauch der Haushalte in den Jahren 2012 bis 2020	17
Tabelle 5: Mögliche Dämmungsarten nach dem Energieeffizienzgesetz Kosovos	18
Tabelle 6: Finanzierungsmöglichkeiten für den kosovarischen Energiesektor	39
Tabelle 7: SWOT-Analyse Kosovo	40

II. Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Übersicht über den Verbrauch aller Energieträger im Industriesektor (ktoe) nach Energieerzeugnissen und Jahr.....	12
Abbildung 2: Überblick über den Anteil aller Sektoren am Endenergieverbrauch (ktoe), 2012-2020.....	15
Abbildung 3: Überblick über den Verbrauch aller Energieträger im Industriesektor (ktoe), nach Energieprodukt (Kohle) und Jahr	16
Abbildung 4: Bauinvestitionen (Gebäude und andere Bauwerke) nach Jahr, Region und insgesamt in %	22
Abbildung 5: Anzahl der registrierten Bauunternehmen in den Jahren 2009 bis 2019	22
Abbildung 6: Beschäftigung im Baugewerbe nach Anzahl und Jahr 2016 bis 2019	23
Abbildung 7: Anteil der Frauen in den Jahren 2016 bis 2020.....	24

III. Abkürzungen

AHK	Auslandshandelskammer
BIP	Bruttoinlandsprodukt
DH	Durchschnitt
EBRD	Europäische Bank für Wiederaufbau
EE	Erneuerbare Energie
EG	Energiegemeinschaft
EnEff	Energie-Effizienz
EPBD	Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden
EPS	expandiertes Polystyrol
ERO	kosovarische Energieregulationsamt

ESCO	Energiedienstleistungsunternehmen
EU	Europäische Union
EUR	Euro
GEF	Energieagentur für Globale Umweltfazilität
GEFF	Programm für eine umweltfreundliche Wirtschaft
GIZ	Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit
GTAI	Germany Trade & Invest
KfW	Kreditanstalt für Wiederaufbau
KMU	Kleine und mittlere Unternehmen
KREA	Kosovo Renewable Energy Association
KREF	Kosovo Reconstruction Equity Funds
MACEF	Kosovarisches Zentrum für Energie-Effizienz
Mrd.	Milliarde
MW	Megawatt
NATO	Nordatlantisches Verteidigungsbündnis
NEEAP	Nationaler Energie-Aktionsplan
NPEEPB	Nationales Programm für Energieeffizienz im Gebäudesektor
PV	Photovoltaik
PVC	Polyvinylchlorid
REEP	Regionales Energie-Effizienz-Programm
RK	Republik Kosovo
SWOT	Stärken Schwächen Chancen Gefahren
UNDP	Entwicklungsprogramm der Vereinten Nationen
XPS	extrudiertes Polystyrol

IV. WÄHRUNG

Offizielle Währung nach der kosovarischen Zentralbank:

1 EUR = 1 EUR

V. Energieeinheiten

ktoe	Kilotonnen Öl-Einheiten	Einheit für thermische Energie
kW	Kilowatt	Einheit für elektrische Energie
MW	Megawatt	Einheit für elektrische Energie

Zusammenfassung

Unter Federführung des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie findet im vierten Quartal 2021 im Rahmen der Exportinitiative Energie eine virtuelle Energie-Geschäftsreise in Nordmazedonien und Kosovo statt. Mit dieser virtuellen Energie-Geschäftsreise sollen deutsche Anbieter von Technologien, Produkten, Systemen und Dienstleistungen im Bereich Energieeffizienz in Gebäuden bei ihren Exportaktivitäten mit Kosovo vertraut gemacht werden.

Durch die Erstellung dieser Zielmarktanalyse und der Vermittlung individueller Kooperationsgespräche mit potentiellen Partnerunternehmen und Entscheidungsträgern in der Republik Kosovo wird der erste Schritt für einen erfolgreichen Markteintritt vorbereitet. Im Fokus steht die Energieeffizienz in Gebäuden, aber auch der Einsatz erneuerbarer Energien in diesem Bereich sollte berücksichtigt werden. Ziel der folgenden Zielmarktanalyse ist es daher, die Potenziale zur Verbesserung der Energieeffizienz in Gebäuden und der Nutzung erneuerbarer Energien aufzuzeigen und damit die Basis für einen erfolgreichen Markteintritt zu schaffen. Insbesondere werden Trends in der Baubranche und von Marktteilnehmern diskutiert.

Nach einer kurzen Zusammenfassung wird das Land zunächst mit Informationen zur Bevölkerung, Politik und der wirtschaftlichen Lage präsentiert. Darüber hinaus wird ein Einblick in den Energiemarkt, insbesondere im Bereich der erneuerbaren Energien, gegeben.

Die folgenden Kapitel konzentrieren sich auf die Energieeffizienz im Bauwesen. Nach einem ersten Überblick über die Bauwirtschaft wird der Bausektor ausführlich diskutiert, rechtliche Rahmenbedingungen und Initiativen erläutert. Darüber hinaus werden Risiken und Chancen für deutsche Unternehmen sowie Markteintrittsbarrieren beschrieben.

Die Zielmarktanalyse schließt mit einer Auflistung relevanter Einrichtungen, Institutionen, Verbände und Beratungsstellen ab. Angehängt ist auch eine umfangreiche Firmendatenbank.

1. Kurze Einführung: Kosovo

Eine der Hauptaufgaben der kosovarischen Regierung in Bezug auf EE und RES, die eng mit dem Stabilisierungs- und Assoziierungsabkommen (SAA) verbunden ist, ist die Ausarbeitung nationaler Politiken, die Harmonisierung und Umsetzung des EU-Besitzstands in Bezug auf EE, RES und Umweltauswirkungen auf den Energiesektor, sowie deren Umsetzung.

Die Verpflichtung zur Rechtsangleichung in Kapitel 15 des EU-Rechts beruht auf den Artikeln 74 und 114 des SAA. Dies zeigt, dass Kosovo die nationale Gesetzgebung an das EU-Recht anzupassen hat und die Umsetzung sichergestellt werden soll. Die Republik Kosovo hat in den letzten Jahren beschlossen, die Energieeffizienzrichtlinie 2010/31/EU und die Energieeffizienzrichtlinie 2012/27/EU vollständig umzusetzen.¹

Mit Investitionen in Energieeffizienz in öffentlichen Gebäuden wird der öffentliche Haushalt jährlich um rund 18 Millionen Euro gekürzt. EE wird Kosovo dabei unterstützen die Energieversorgungssicherheit zu verbessern, indem es saisonale Energieimporte reduziert, lokale Arbeitsplätze schafft, die lokale und globale Umweltverschmutzung reduziert und zur Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertrag zur Gründung der EU-Energiegemeinschaft beiträgt.

Auf Grundlage des Nationalen Programms zur Umsetzung des Stabilisierungs- und Assoziierungsabkommens (NPISAA) 2017-2021 wurden folgende Verpflichtungen übernommen: vollständige Umsetzung des Gesetzes zur Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden, Erstellung einschlägiger Standards für Gebäude und folgender Schritte,

¹ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_-_pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_-_pdf. Letztes Abrufdatum: 02.10.2021

einschließlich Zertifizierung der Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden, Verfahren zur Energiezertifizierung von Gebäuden, Ausstellung von Zertifikaten, Inspektion von Heizungs- und Kühlungsanlagen.²

Der Wohnsektor in Kosovo hat nach wie vor das höchste Energieeinsparpotenzial.

Die Republik Kosovo ist Europas jüngstes Land und eines der ärmsten. Zu Beginn der COVID-19-Pandemie wurde ursprünglich ein enormer Wirtschaftseinbruch prognostiziert, wobei die BIP-Prognosen der Weltbank von Zahlen bis zu minus 11% ausgingen. Bis Ende 2020 war es Kosovo gelungen, den BIP-Rückgang auf nur 3,9% zu begrenzen, so die kosovarische Statistikbehörde. Kosovo trat mit einem robusten Finanzsystem, ausreichender Liquidität in den Staatskassen und einer isolierten Wirtschaft, die nicht anfällig für Störungen der globalen Lieferkette ist, in die Pandemie ein. Diese Faktoren haben bisher dazu beigetragen, Kosovo von den negativsten finanziellen Aspekten der COVID-19-Pandemie abzuschirmen und sollten dazu beitragen, Kosovo während der Erholung für mehr Geschäftsmöglichkeiten zu positionieren. Ab Juli 2021 blieben das Finanzsystem und die Staatsfinanzen trotz der Auswirkungen der Pandemie robust und widerstandsfähig. Die Wirtschaft Kosovos ist weitgehend von seiner Diaspora abhängig. Neben den Überweisungen, die mehr als 12% des BIP ausmachen, profitiert die Wirtschaft Kosovos in den Sommermonaten auch stark vom Diaspora-Tourismus.^{3 4}

Nach Angaben des kosovarischen Zolls sind die wichtigsten Handelspartner Kosovos die EU-Staaten. CEFTA-Mitgliedstaaten haben einen Anteil von 19% an den Importen und einen Anteil von 47% an den Exporten in den kosovarischen Handelsstatistiken. Kosovo weist weiterhin ein hohes Handelsdefizit auf, wobei die Exporte nur etwa 13,4% der Importe ausmachen.

Die hohe offizielle Arbeitslosigkeit in Kosovo wurde im Jahr 2020 auf 25,9% geschätzt, ist ein Kennzeichen für das schwierige Geschäftsumfeld und eine ständige politische Sorge des Landes. Die schwierigen Arbeitsmarktbedingungen treffen Jugendliche und Frauen überproportional und riskieren das soziale Gefüge des Landes zu untergraben. Es existiert eine große informelle Wirtschaft, die möglicherweise nicht immer in offiziellen Daten erfasst wird, insbesondere im Agrarsektor und im Privatsektor.⁵

Trotz dieser Herausforderungen haben die relativ junge Bevölkerung Kosovos, die niedrigen Arbeitskosten und die reichlich vorhandenen natürlichen Ressourcen mehrere bedeutende Investitionen angezogen. Mehrere internationale Unternehmen und Franchise-Unternehmen sind auf dem Markt präsent.⁶

Die Zentralbank Kosovo meldet für das Jahr 2020 ausländische Direktinvestitionen (FDI) in Höhe von 341,7 Millionen Euro, ein Anstieg von 254,6 Millionen Euro im Vergleich zum Jahr 2019. Deutschland, das im Jahr 2020 67 Millionen Euro in Kosovo investierte, ist der größte ausländische Investor in Kosovo. Die US-Investitionen beliefen sich im Jahr 2020 auf insgesamt 30 Millionen Euro.

Einige vorteilhafte Merkmale des kosovarischen Marktes sind:

Das liberale Handelsregime Kosovos, das den zollfreien Export der meisten kosovarischen Waren auf den EU-Markt ermöglicht. Das Stabilisierungs- und Assoziierungsabkommen (SAA) mit der EU hat die Handelsliberalisierung weiter verstärkt und viele der verbleibenden Handels- und Zollschränken beseitigt.

Die Lage Kosovos im Herzen Balkans bietet einfachen Zugang zu benachbarten Märkten und CEFTA-Mitgliedern, einem Markt mit etwa 28 Millionen Einwohnern.

Die Infrastruktur Kosovos hat sich in den letzten Jahren stetig verbessert, einschließlich der Fertigstellung einer modernen Autobahn nach Albanien und einer zweiten Autobahn nach Nordmazedonien. Aufgrund der COVID-19-Pandemie ging die Zahl der Passagiere, die den Pristina International Airport im Jahr 2020 benutzten, um 50% zurück, verglichen mit rund zwei Millionen Passagieren im Jahr 2019. Die Flughafenbehörde verlängert derzeit die Start- und Landebahn und modernisiert die Landesysteme. Die jungen Arbeitskräfte Kosovos sind größtenteils mehrsprachig (oft Englisch und/oder Deutsch sprechend).

Die Arbeitskosten und die Steuerpolitik Kosovos sind wettbewerbsfähig. Das kosovarische Statistikamt berichtet, dass das durchschnittliche Brutto-Monatsgehalt für Beschäftigte im öffentlichen und privaten Sektor in Kosovo 466

² Prime Ministers Office. (2020, July) <https://kryeministri.rks-gov.net/en/the-government-of-kosovo-adopted-the-national-program-for-the-implementation-of-the-stabilization-and-association-agreement-2020-2024/>. [Online]. <https://kryeministri.rks-gov.net/en/the-government-of-kosovo-adopted-the-national-program-for-the-implementation-of-the-stabilization-and-association-agreement-2020-2024/>. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

³ (2019, February) <https://www.export.gov/apex/article2?id=Kosovo-Energy>. [Online]. <https://www.export.gov/apex/article2?id=Kosovo-Energy>. Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

⁴ International Trade Administration. (2021) <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>. [Online]. <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>. Letztes Abrufdatum: 02.10.2021

⁵ International Trade Administration. (2021) <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>. [Online]. <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>. Letztes Abrufdatum: 02.10.2021

⁶ International Trade Administration. (2021) <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>. [Online]. <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>. Letztes Abrufdatum: 02.10.2021

Euro beträgt; der Durchschnitt nur für den privaten Sektor beträgt 380 Euro/Brutto. Diese Löhne gehören zu den niedrigsten in Europa. Das derzeitige Steuersystem ist mit einer pauschalen Körperschaftsteuer von 10% unternehmerfreundlich.⁷

Kosovo belegte im Doing-Business-Bericht 2020 der Weltbank den 57. Platz von 190 Ländern und liegt damit im Mittelfeld seiner Nachbarn auf dem Westbalkan. Kosovo schnitt dafür in den Unterkategorien „Ein Unternehmen gründen“ und „Kredit erhalten“ sehr gut ab und belegte Platz 12 bei diesen Kategorien.⁸

Als Mitglied des EU-finanzierten Kernverkehrsnetzes Westbalkan 6 (WB6), das darauf abzielt, die regionale Konnektivität zu verbessern, plant Kosovo die Wiederbelebung wichtiger Autobahnen und Eisenbahnlinien sowohl für den Inlandsverkehr als auch für Verbindungen mit Nachbarländern, unter anderem über ein EBRD-unterstütztes Modernisierungsprojekt zur Eisenbahnverbindung zwischen Kosovo und Serbien.

1.1 Politische und wirtschaftliche Entwicklung

Das Stabilisierungs- und Assoziierungsabkommen (SAA) zwischen der EU und Kosovo ist seit April 2016 in Kraft. Die Europäische Reformagenda (ERA) dient weiterhin als nützliches Instrument zur Orientierung bei der Umsetzung EU-bezogener Reformen im SAA-Kontext. Im Juli 2018 bestätigte die Kommission, dass Kosovo alle vom Rat gebilligten Richtwerte für die Visaliberalisierung erfüllt hat. Die Kommission steht weiterhin hinter dieser Einschätzung. Das Europäische Parlament bestätigte seine Unterstützung für den Vorschlag der Kommission zur Visaliberalisierung. Der Vorschlag ist im Rat anhängig und sollte dringend behandelt werden.⁹

Im Zeitraum 2019/20 hob Kosovo die im November 2018 verhängten 100%igen Strafzölle auf Importe aus Serbien und Bosnien und Herzegowina sowie alle Gegenseitigkeitsmaßnahmen auf. Diese Entscheidung hat eine Wiederaufnahme des von der EU unterstützten Dialogs zwischen Belgrad und Pristina ermöglicht. Die Behörden Kosovos demonstrieren weiterhin öffentlich ihr Engagement, auf dem europäischen Weg voranzukommen. Die COVID-19-Pandemie ist ein globaler Schock, der die Länder des westlichen Balkans nicht verschont hat. Sie stellt eine beispiellose Belastung für ihre Gesundheits- und Sozialschutzsysteme dar. Die endgültigen Folgen in Bezug auf den Verlust von Menschenleben und den Schaden für die Volkswirtschaften in den sechs Ländern sind immer noch schwer abzuschätzen. Frühe Schätzungen der Kommission hatten einen Rückgang des Bruttoinlandsprodukts zwischen 4 und 6% in der Region vorgesehen und 6,5% für Kosovo. Tausende Bürger fürchten um ihre Arbeitsplätze, wobei vorübergehende staatliche Unterstützungsmaßnahmen (Arbeitslosengeld, Stundung/Befreiung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen usw.) erhebliche fiskalische Auswirkungen haben. Obwohl die EU selbst stark von der Pandemie betroffen ist, hat sie keine Zeit und Mühe gescheut, dem Westbalkan wesentliche und beispiellose Unterstützung zu geben. Dazu gehört eine finanzielle Unterstützung von mehr als 3,3 Mrd. Euro für Länder in der Region, um die unmittelbare Gesundheitskrise und den daraus resultierenden humanitären Bedarf sowie längerfristige und strukturelle Auswirkungen auf ihre Gesellschaften und Volkswirtschaften zu bewältigen. Angesichts der europäischen Perspektive des Westbalkans behandelt die EU die Region auch als privilegierte Partner, indem sie sie mit den Mechanismen und Instrumenten der Union verbindet. Dazu gehören der Gesundheitssicherheitsausschuss, gemeinsame Beschaffungsabkommen und das Katastrophenschutzverfahren der Union sowie der Solidaritätsfonds, konsularische Unterstützung bei der Rückführung oder Befreiung von vorübergehenden EU-Exportbeschränkungen für medizinische Geräte. Diese und andere Maßnahmen haben sofortige Linderung gebracht und sind ein klares Signal des politischen Engagements der EU gegenüber der Region.¹⁰ (Commission, 2020)

Was die politischen Kriterien angeht, so war der Berichtszeitraum von vorgezogenen Parlamentswahlen, zwei Regierungswechseln und relativ langen Zeitspannen mit einer Übergangsregierung geprägt. Aufgrund fehlender

⁷ Kosovo Statistical Department. (2020) <https://ask.rks-gov.net/en/kosovo-agency-of-statistics/add-news/wage-level-in-kosovo-2020#:~:text=In%202020%2C%20the%20average%20gross,2019%20which%20was%20430%20Euros.> [Online]. <https://ask.rks-gov.net/en/kosovo-agency-of-statistics/add-news/wage-level-in-kosovo-2020#:~:text=In%202020%2C%20the%20average%20gross,2019%20which%20was%20430%20Euros.> Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

⁸ World Bank. (2020) <https://www.doingbusiness.org/content/dam/doingBusiness/country/k/kosovo/KSV.pdf>. [Online]. <https://www.doingbusiness.org/content/dam/doingBusiness/country/k/kosovo/KSV.pdf>. Letztes Abrufdatum: 01.10.2021

⁹ European Commission. (2020) https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. [Online]. https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

¹⁰ European Commission. (2020) https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. [Online]. https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

politischer Stabilität und der notwendigen Konzentration auf die Reaktion gegen die Verbreitung der Pandemie waren die Fortschritte bei den EU-bezogenen Reformen in Kosovo insgesamt begrenzt. Nach dem Rücktritt des damaligen Premierministers Ramush Haradinaj (AAK) im Juli 2019 fanden im Oktober 2019 vorgezogene Parlamentswahlen mit einer höheren Beteiligung als bei den vorangegangenen Wahlen statt. Das neu gewählte Parlament wurde im Dezember 2019 konstituiert und am 3. Februar 2020 trat eine neue Regierung unter der Leitung von Ministerpräsident Albin Kurti (VV) ihr Amt an mit der erklärten Verpflichtung, EU-bezogene Reformen fortzusetzen, die wirtschaftliche Entwicklung zu fördern und die Korruption und die organisierte Kriminalität zu bekämpfen. Diese Regierung wurde jedoch nach weniger als zwei Monaten, aufgrund von Meinungsverschiedenheiten zwischen den Koalitionspartnern, durch ein Misstrauensvotum entlassen. Das Misstrauensvotum führte zu einer politischen Krise, insbesondere über die verfassungsrechtlichen Verfahren zur Bildung einer neuen Regierung. Nachdem das Verfassungsgericht die Frage geklärt hatte, trat am 3. Juni 2020 eine neue Regierung unter der Führung von Ministerpräsident Avdullah Hoti (LDK) an.¹¹

Durch das Urteil des Verfassungsgerichts löste sich die Regierung von Avdullah Hoti auf und es wurden Parlamentswahlen ausgerufen.¹² Nach den Parlamentswahlen vom 14. Februar 2021 bildete Albin Kurti seine zweite und aktuelle Regierung.¹³

Kosovo verfügt im Energiebereich über ein gewisses Maß an Erfahrung. In diesem Bereich wurden einige Fortschritte erzielt, insbesondere bei der Angleichung an die EU-Richtlinien und bei der Erhöhung der Investitionen in erneuerbare Energien. Die Diversifizierung des Energiesektors erfolgt jedoch nur langsam. Kosovo bleibt stark von Kohle abhängig, die nicht nur eine dominierende Quelle für Treibhausgasemissionen ist, sondern auch ernsthafte Gesundheits- und Umweltgefahren verursacht. Kosovo braucht einen strategischen Fokus, eine umfassende grüne Agenda im Einklang mit den EU-Zielen, einschließlich einer schrittweisen Umstellung von Kohle auf erneuerbare Energien und einer erhöhten Energieeffizienz in allen Sektoren.

Die Wettbewerbsfähigkeit Kosovos wird weiterhin durch seine unzuverlässige und undiversifizierte Energieversorgung untergraben.¹⁴ Das veraltete Stromnetz stützt sich auf zwei alte Braunkohle-Heizkraftwerke, die rund 90% der Stromproduktion ausmachen, aber auch für erhebliche Luftverschmutzung und Umweltprobleme sorgen. Der Energiesektor ist der Hauptverursacher von Treibhausgasemissionen. Die Energiestrategie 2017-2026 muss überarbeitet und auf Dekarbonisierung ausgerichtet werden. Bei der Versorgungssicherheit gab es einige Entwicklungen.¹⁵ Ein neues Anschlussabkommen zwischen dem kosovarischen Übertragungsnetzbetreiber (KOSTT) und dem Europäischen Netz der Übertragungsnetzbetreiber für Elektrizität (ENTSO-E) wurde genehmigt, ist aber noch nicht in Kraft getreten.¹⁶

Sein Inkrafttreten soll zur Inbetriebnahme der kürzlich errichteten 400-kV-Verbindungsleitung zwischen Kosovo und Albanien führen, die aktuell noch nicht genutzt wird. Trotz Investitionen und Wartung in das Stromübertragungssystem muss die Reduzierung von Verlusten in der Stromverteilung stärker in den Fokus gerückt werden. Bei der Angleichung an die EU-Freisprüche im Bereich der obligatorischen Gas- und Erdölreserven gab es keine Fortschritte.¹⁷ Der Kosovo prüft Möglichkeiten für Gasverbindungsleitungen mit Nachbarländern. Die Auswirkungen einer Gaspipeline zwischen Kosovo und Albanien (Alkogap) auf der Grundlage des Projekts der transadriatischen Pipeline (TAP) wurden bewertet und eine Vormachbarkeitsstudie für eine Gaspipeline von Nordmazedonien nach Kosovo eingeleitet. Der Energiebinnenmarkt wird weiterhin durch eine unzureichende regionale Wirtschaftsintegration untergraben.¹⁸

Bei der Energieeffizienz wurden mit der Verabschiedung von Durchführungsvorschriften über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und der Entwicklung von Aktionsplänen durch die Gemeinden einige

¹¹ European Commission. (2020) https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. [Online].

https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. Letztes Abrufdatum: 15.10.2021

¹² Radio Free Europe. (2020, December) <https://www.rferl.org/a/kosovo-elections-hoti-parliament/31012759.html>. [Online]. <https://www.rferl.org/a/kosovo-elections-hoti-parliament/31012759.html>. Letztes Abrufdatum: 07.10.2021

¹³ UNA HAJDARI. (2021, February) <https://www.politico.eu/article/ousted-ex-pm-wins-historic-victory-in-kosovo-election-albin-kurti/>. [Online].

<https://www.politico.eu/article/ousted-ex-pm-wins-historic-victory-in-kosovo-election-albin-kurti/>. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

¹⁴ Kosovo Statistical Department. (2021) <https://ask.rks-gov.net/>. [Online]. <https://ask.rks-gov.net/>. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

¹⁵ Kosovo Statistical Department. (2021) <https://ask.rks-gov.net/>. [Online]. <https://ask.rks-gov.net/>. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

¹⁶ European Commission. (2020) https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. [Online].

https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. Letztes Abrufdatum: 08.10.2021

¹⁷ Kosovo Statistical Department. (2021) <https://ask.rks-gov.net/>. [Online]. <https://ask.rks-gov.net/>. Letztes Abrufdatum: 08.10.2021

¹⁸ European Commission. (2020) https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. [Online].

https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

Fortschritte erzielt. Die Kapazitäten zur Überwachung der Umsetzung der Energieeffizienzpolitik sind nach wie vor sehr begrenzt. Kosovo muss die Überwachungs- und Verifizierungsplattform für Energieeinsparungen in Betrieb nehmen. Die Durchführungsvorschriften zum Energieeffizienzgesetz, insbesondere der Aktionsplan Energieeffizienz, stehen noch aus.¹⁹

2. Marktchancen

Trotz der Größe des Landes hat Kosovo in vielen Bereichen ein großes Potenzial. Der Bausektor in Kosovo wächst weiter und auch der Ausbau der staatlichen Investitionen in die Infrastruktur trägt zur positiven Entwicklung im Bausektor bei.²⁰

Wie das kosovarische Energiegesetz zeigt, werden große Anstrengungen unternommen, um die EU und andere internationale Regelungen und Verträge in Bezug auf Energieeffizienz und Klimawandel zu befolgen. Dies wird sicherlich auch zu neuen Förderprogrammen und Maßnahmen im Gebäudebereich im Hinblick auf die Energieeffizienz führen. Ziel der Regierung ist es, den Energieverbrauch zu senken und die Energiepreisexplosion zu mindern. Um den stetig steigenden Energiebedarf zu decken, soll nicht nur die Erzeugung erneuerbarer Energien gefördert, sondern auch der aktuelle Energieverbrauch durch energieeffiziente Maßnahmen gesenkt werden.²¹

Viele der bestehenden älteren Gebäude und einige Neubauten in Kosovo sind undicht und schlecht isoliert. Neue Technologien sind der Schlüssel zur Verbesserung der Energieeffizienz. In Kosovo gibt es nur wenige inländische Hersteller im Bereich von Technologien, die zur Steigerung der Energieeffizienz beitragen könnten. Es fehlt das notwendige technologische Know-how. Deutschland ist in diesem Bereich Technologieführer und deutsche Unternehmen werden hinsichtlich ihrer Qualität als sehr gut bewertet. Dies ist eine gute Voraussetzung für deutsche Unternehmen und es lassen sich folgende Marktpotenziale für energieeffiziente Technologien aufzeigen:

- Gebäudeisolierung;
- Beratung zur Materialeffizienz;
- Sanierungskonzepte / -technologien für Bestandsgebäude;
- Fassadenintegrierte PV-Anlagen;
- Energieeffiziente Produkte der Lichttechnik;
- Energieeffiziente Produkte im Bereich Heiz- und Kühlsysteme sowie Klimaanlage;
- Kraft-Wärme-Kopplung für gewerbliche Anwendungen;
- Wärmepumpenheizung und solare Warmwasserbereitung im gewerblichen, privaten und industriellen Bereich;
- Kleinf Feuerungsanlagen und Kaminanlagen für Stückholzwaren und Holzpaletten;
- Systeme zur kompletten Energieversorgung von Kleinunternehmen mit Technologien aus den Bereichen Solar, Wind und Biomasse;
- Energieeffiziente Produkte zur Regelung und Überwachung von technischen Versorgungssystemen;
- Fernsteuerung und Überwachung verschiedener Einrichtungen und öffentlicher Gebäude;
- Produkte zur Erfassung und Verwaltung von Messdaten von elektrischen Verbrauchergruppen;
- Energieberatung, Energiemanagement und Software für Energieeffizienz / erneuerbare Energien in Gebäuden.

¹⁹ European Commission. (2020) https://ec.europa.eu/neighborhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. [Online]. https://ec.europa.eu/neighborhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

²⁰ Government of Kosovo. (2021) <https://kryeministri.rks-gov.net/wp-content/uploads/2021/05/11052021-OPM-Government-Programme-2021-2025.pdf>. [Online]. <https://kryeministri.rks-gov.net/wp-content/uploads/2021/05/11052021-OPM-Government-Programme-2021-2025.pdf>. Letztes Abrufdatum: 01.10.2021

²¹ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. Letztes Abrufdatum: 19.10.2021

3. Zielgruppe der deutschen Energiewirtschaft

Die für das vierte Quartal 2021 geplante Energie-Geschäftsreise richtet sich vor allem an kleine und mittelständische deutsche Energiedienstleister, die Energieeffizienzlösungen anbieten.

Für den Zielmarkt sind insbesondere Produkte, Technologien und Dienstleistungen aus den folgenden Bereichen relevant:

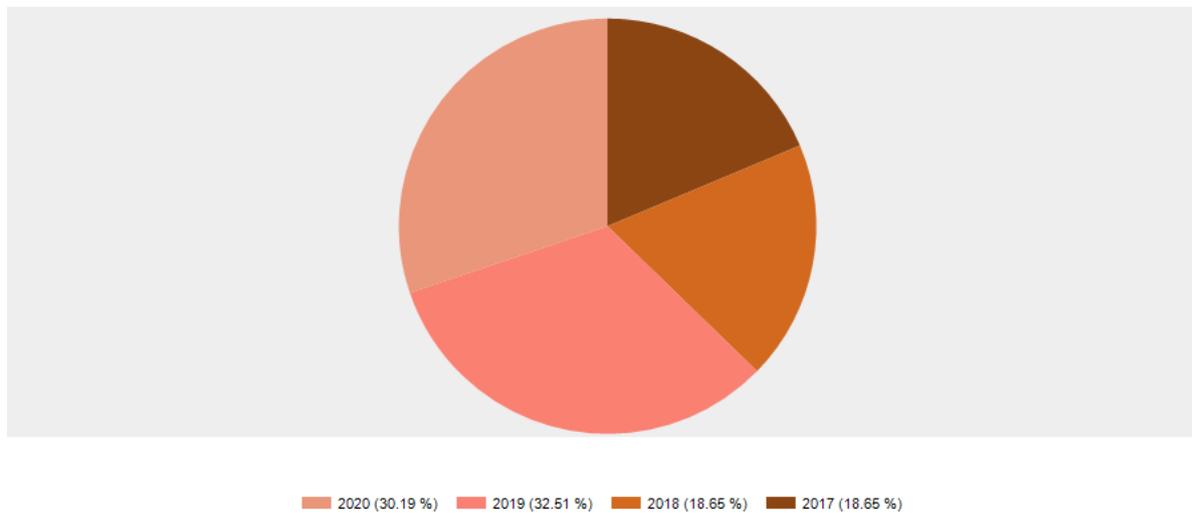
- Heiz- und Kühltechnik, z.B. kombinierte Anlagen aus moderner Brennwerttechnik mit erneuerbaren Energien (PV, Solarthermie, Geothermie und Biomasse);
- Lüftungs- und Klimatechnik: solare Kühlung, Lüftung mit Wärmerückgewinnung sowie effiziente Lüftungs- und Kühlsysteme (Absorptionskältemaschine und Kühlturm);
- Bautechnik: Fassadendämmung, Boden- und Deckendämmung, Fenster/Türen, Fassadenlüftung und Sonnenschutz;
- Lichttechnik, Leittechnik, Mess- und Regeltechnik für die Gebäudeautomation;
- Energiespeicherlösungen zum Heizen und Kühlen;
- Komponenten und Systeme zur regenerativen Stromerzeugung für Gebäude: PV, Solarthermie, Geothermie und Bioenergie;
- Projektentwickler und Ingenieurbüros für Niedrigenergiehäuser, Smart Buildings, Passivhäuser;
- Nachhaltiges Bauen;
- Energieeffiziente Renovierung.

4. Wettbewerbsumfeld

Der Bausektor Kosovos ist geprägt von kosovarischen Bauunternehmen, die den lokalen Markt dominieren. Diese können direkt Bauvorhaben entwickeln oder Projekt- oder Architekturbüros beauftragen. Im Ausrüstungsbereich ist die Wettbewerbssituation in Kosovo im Allgemeinen ähnlich wie in Deutschland. Bedeutende internationale oder deutsche Hersteller von energieeffizienten Produkten sind bereits vor Ort vertreten. Daher treffen sich aus Deutschland in den Markt einreisende Unternehmen auf teilweise bekanntem Terrain. Natürlich gibt es in den verschiedenen Segmenten mehr oder weniger starke lokale Player. In Kosovo sind bedeutende internationale Hersteller mit Vertriebsbüros oder lokalen Vertriebspartnern präsent. Diese wiederum stellen eine Vielzahl kleinerer Installateure, die im direkten Kontakt mit den Endkunden stehen und eine wichtige Rolle im Verkaufsprozess einnehmen. Im Folgenden beschreiben die verschiedenen potenziellen Effizienzmaßnahmen kurz die jeweilige Marktsituation im Kosovo. In der Zielgruppenanalyse werden die oben genannten Unternehmen bzw. Marken einzeln aufgeführt.

Abbildung 1: Übersicht über den Verbrauch aller Energieträger im Industriesektor (ktoe) nach Energieerzeugnissen und Jahr²²

Overview of consumption of all energy products in the service sector (ktoe) by source and year



Vor dem Hintergrund der dynamischen Entwicklung der Rahmenbedingungen sowie steigender Energiepreise bei steigendem Energieverbrauch spielt im Kosovo neben der Nutzung erneuerbarer Energien der Einsatz energieeffizienter Technologien eine immer größere Rolle. Der Fokus liegt auf energieeffizientem Bauen sowie der Sanierung von öffentlichen Gebäuden, Wohn- und Gewerbebauten. In jüngster Zeit wird besonders großes Interesse an Wärmepumpen, energieeffizienten Heiz- und Kühlsystemen, energiereichen Heiztechnologien (z.B. Solarthermie) sowie Technologien zur Gebäudedämmung gezeigt.²³

Potenzielle Großhandelskunden wie staatliche Verwaltungen, Krankenhäuser und Bildungseinrichtungen stehen unter hohem Kostendruck. Diese müssen sich in der nächsten Zeit für wirksame Lösungen entscheiden.

Bei den energetischen Maßnahmen im Gebäudebereich hat sich in letzter Zeit viel getan. Die meisten Investitionen etc. auch von Privatpersonen betreffen den Austausch alter Fenster durch energieeffizientere Fenster und Wärmedämmung. Investitionen in die Heiz- und Kühlsysteme sind teurer und werden aus Kostengründen seltener durchgeführt. Leider gibt es keine detaillierten Informationen darüber, wie energieeffizient investiert wurde.

4.1 Fenster und Türen

Der kosovarische Markt ist ziemlich gesättigt mit Herstellern von fertigen Fenstern und Türen. Die Nachfrage der Baubranche Kosovos kann mit bis zu 90% von inländischen Produkten gedeckt werden. Produkte aus Deutschland und Österreich dominieren den restlichen Importmarkt. Zu den wichtigsten Marktteilnehmern für PVC-Fensterprofile zählen Hersteller wie Salamander, Trocal, Profine, Aluplast, M-Technologie, Hazrolli etc. Für Aluminiumprofile sind die Profile der Hersteller Schüco und Alumil weit verbreitet.²⁴

²² ask. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 02.10.2021

²³ Zyra e Rregullatorit të Energjisë. <https://www.ero-ks.org/zrre/sq/konsumatoret-shtepiak/energji-elektrike/tarif-e-energji-e-elektrike>. [Online]. <https://www.ero-ks.org/zrre/sq/konsumatoret-shtepiak/energji-elektrike/tarif-e-energji-e-elektrike>. Letztes Abrufdatum: 02.10.2021

²⁴ <http://www.internormplast-ks.com/>. (2021) <http://www.internormplast-ks.com/>. [Online]. <http://www.internormplast-ks.com/>. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

Der Austausch alter Fenster durch energieeffizientere Fenster ist eine der häufigsten Energieeffizienzmaßnahmen in Kosovo. PVC-Profile werden meist verwendet, um alte Fenster durch neue zu ersetzen, insbesondere in Wohngebäuden und Häusern. Aluminiumfenster und -türen werden meist beim Austausch bestehender Fenster und Türen im öffentlichen Bereich sowie in großen Einkaufszentren und Geschäftsgebäuden verwendet, für private Wohnnutzer werden sie als Luxus gewertet und selten eingebaut.²⁵

Hersteller auf dem kosovarischen Markt sind kleine Unternehmen, die meist auch die Technologie zur Herstellung von Fensterprofilen entwickelt oder importiert haben. Trotz der günstigen Arbeitskräfte und der vorhandenen technischen Möglichkeiten und Technologien zur Herstellung von Profilen ist der Export von Fensterprofilen noch immer sehr schwierig. Der Grund dafür sind die hohen Marktpreise für Rohstoffe und die mangelnde Wettbewerbsfähigkeit der kosovarischen Hersteller.²⁶

Für Privatkunden spielt der Preis eine wichtige Rolle bei der Kaufentscheidung. Daher werden in diesem Bereich häufig qualitativ schlechtere Profile aus dem unteren Preissegment verwendet.

4.2 Wärmedämmung

Folgende Dämmstoffe werden üblicherweise zur Dämmung verwendet:

- Multipor, dient zur energieeffizienten Dämmung von Außen- und Innenwänden;
- EPS-Dämmstoff (Styropor) eignet sich zur Wärmedämmung von Dächern und Wänden;
- XPS-Dämmung zur Dämmung von Bodenplatten;
- Mineral- oder Glaswolle wird für Außen- und Innenwände, Dach- und Bodendämmung verwendet;
- Dämmplatte (EPS, PUR, Wolle) wird in Industrie- und Lagerhallen zur Dach- und Wanddämmung verwendet.

Beim Einsatz von Dämmstoffen gibt es keinen signifikanten Unterschied zwischen dem privaten und dem öffentlichen Sektor. Die Einhaltung von Vorschriften und Gesetzen ist in der öffentlichen Hand weitaus selbstverständlicher als in der Privatwirtschaft. Der Preis für Dämmstoffe auf dem kosovarischen Markt variiert je nach Qualität und Art der Dämmstoffe und der verwendeten Marke. Die Dämmstoffe werden überwiegend aus EU-Ländern und teilweise aus Serbien und der Türkei importiert. Es gibt nur sehr wenige einheimische Hersteller, der größte Teil des Marktes wird über Importe abgewickelt.

4.3 Heizung und Kühlung

Die Energiequellen zum Heizen und Kühlen in Kosovo sind unterschiedlich. Die am besten geeigneten Energieträger zum Heizen sind Öl, Strom, Holzpellets und abschließend Braunkohle. Darüber hinaus sind eine Vielzahl von Wohngebäuden, öffentlichen Gebäuden, Schulen und Krankenhäusern in Pristina an das Fernwärmenetz angeschlossen. Die derzeit beliebtesten auf dem Markt sind Stromheizung, Fernwärme in Pristina und Heizung mit Holz in den eher ländlicheren Regionen, da dies für eine Bevölkerungsschicht günstiger ist.

Die Energiepreise steigen von Jahr zu Jahr. Der Preis für Gas, Heizöl und andere Brennstoffe wächst mit den Entwicklungen auf dem Weltmarkt, auch der Strompreis in Kosovo steigt stetig, wenn auch noch einigermaßen an die Kaufkraft der Bevölkerung angepasst.²⁷

Im Rahmen der Projekte, die die Erneuerung bestehender Ölkessel betreffen, werden immer mehr alte durch neue und moderne Biomassekessel (Pellets) oder kombinierte Biomasse und Solar ersetzt. Aufgrund der starken

²⁵ <http://www.internormplast-ks.com/>. (2021) <http://www.internormplast-ks.com/>. [Online]. <http://www.internormplast-ks.com/>. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

²⁶ <http://www.internormplast-ks.com/>. (2021) <http://www.internormplast-ks.com/>. [Online]. <http://www.internormplast-ks.com/>. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

²⁷ Zyra e Rregullatorit të Energjisë. <https://www.ero-ks.org/zrre/sq/konsumatoret-shtepiak/energjia-elektrike/tarifat-e-energji-se-elektrike>. [Online]. <https://www.ero-ks.org/zrre/sq/konsumatoret-shtepiak/energjia-elektrike/tarifat-e-energji-se-elektrike>. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

Luftverschmutzung in den Wintermonaten, insbesondere in der kosovarischen Hauptstadt Pristina, bezuschusst die Stadtverwaltung den Kauf von Pelletöfen und hat den Einsatz von Kohleöfen verboten. Damit soll ein kleiner Beitrag zur Reduzierung der hohen Luftverschmutzung geleistet werden.²⁸

Es gibt auch Unternehmen in diesem Segment, die Dienstleistungen wie Projektierung, Installation und Automatisierungssysteme in den kosovarischen Märkten anbieten.

Deutsche Produkte und Technik werden hoch geschätzt, jedoch ist der Preis deutscher Produkte im Vergleich zu Produkten aus anderen Ländern deutlich höher, so dass Produkte aus Deutschland, wie z.B. Wärmepumpen, in diesem Segment im Vergleich zu Produkten aus anderen europäischen Ländern unterrepräsentiert sind.

Im Kosovo gibt es einige Argumente für eine umfassende Nutzung der Sonnenenergie. Allerdings ist die Nutzung von Solarenergie noch immer eine relativ teure Investition und auch in diesem Bereich sind die Preise in den letzten Jahren gefallen. Mit dem neuen Energiegesetz, das im Juni dieses Jahres verabschiedet wurde, haben Privathaushalte im Kosovo die Möglichkeit, Strom selbst zu erzeugen. Aus diesem Grund soll dieses Potenzial in Zukunft noch stärker genutzt werden.²⁹

4.4 ESCO-Service

Der kosovarische ESCO-Markt befindet sich noch in der Anfangsphase der Entwicklung. ESCO bedeutet Energiedienstleistungsunternehmen, welche Energiedienstleistungen anbieten und einen wichtigen Beitrag zur Energieeinsparung leisten. Ein Unternehmen ist auf umweltfreundliche Energien spezialisiert und bietet als solches einem Partnerunternehmen seine Dienstleistungen an, um seine Energieeffizienz zu steigern.³⁰

Die Differenz zwischen den Energiekosten vor und nach der Umsetzung der Energieeffizienzmaßnahme geht an den Energiedienstleister. Es gibt verschiedene Formen der ESCO-Modelle. ESCO bietet eine Kombination aus Information, Schulung, Projektidentifikation, finanzieller und technischer Analyse, Finanzierung, Dienstleistungen, Vertragswesen und Installation, Überwachung und Energiesparmaßnahmen.

Ein Regionalprogramm der Europäischen Bank für Wiederaufbau und Entwicklung (EBRD) namens REEP (Regional Energy Efficiency Program for Western Balkans) unterstützt Institutionen des öffentlichen Sektors in Kosovo bei der Vorbereitung von ESCO-Projekten.³¹

5. Energieeffizienz in Kosovo – Technische Lösungen

Das Ziel des ersten Energieeffizienz-Aktionsplans Kosovos für 2012 liegt fast 11% unter dem des Energieplans Kosovos. Der Vorschlag der neuen EU-Richtlinie zu Energieeffizienz 2011/0172 besagt, dass das Ziel bis 2020 bei 17% liegen soll. Selbst wenn das 9%-Ziel des Aktionsplans bis 2018 erreicht wird, wird Kosovo immer noch hinter der geltenden Richtlinie 2006/32/EG zurückbleiben, die bis 2016 Einsparungen von 9% vorschreibt. Das im Aktionsplan festgelegte Ziel ist nicht gültig, da es in Bezug auf die Zielgröße und den ersten mittelfristigen Energieeffizienz-Aktionsplan für Kosovo (2010-2012) nicht mit der Richtlinie übereinstimmt.³²

Die neue Europäische Richtlinie 2011/0172 hebt die Europäische Richtlinie 2006/32/EG auf.

²⁸ iqair. (2019) <https://www.iqair.com/kosovo>. [Online]. <https://www.iqair.com/kosovo>. Letztes Abrufdatum: 09.10.2021

²⁹ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjise_2017-26_-pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjise_2017-26_-pdf. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

³⁰ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

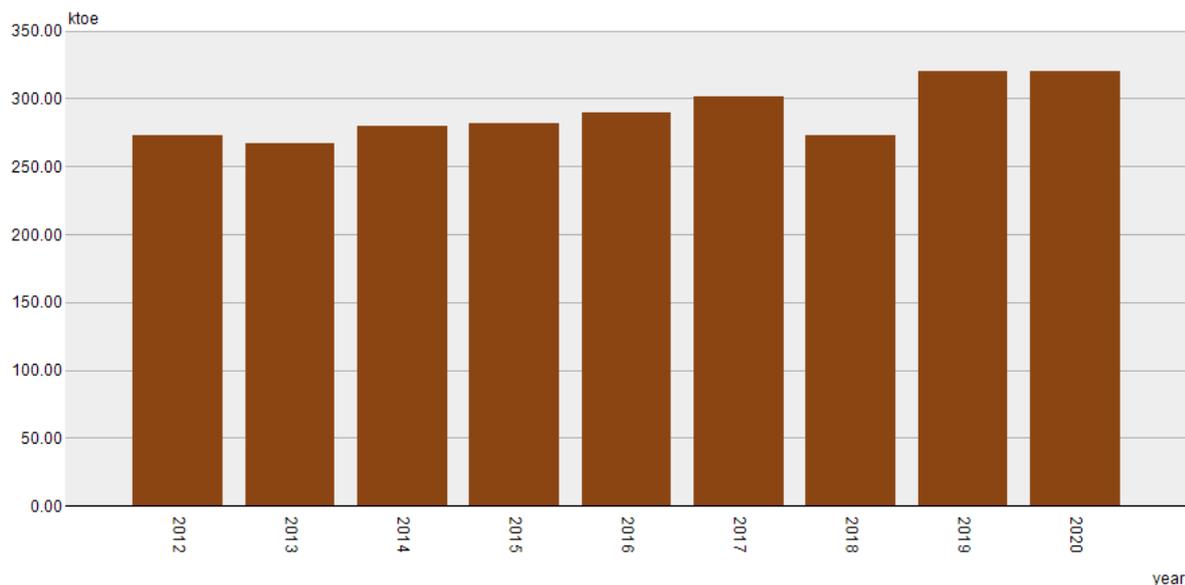
³¹ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

³² Government of Kosovo. (2010) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Kosovo_Energy_Efficiency_Action_Plan_2010-2018.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Kosovo_Energy_Efficiency_Action_Plan_2010-2018.pdf. Letztes Abrufdatum: 08.10.2021

Aus der folgenden Analyse geht außerdem hervor, dass Kosovo im Vergleich zu den Ländern der Region niedrigere Energiesparziele hat. Die Umsetzung des im Aktionsplan festgelegten Ziels hat begonnen, auch wenn die Überprüfung seiner Anwendbarkeit nicht zufriedenstellend war. Bis Mai 2012 wurde eine Energieeinsparung von 2,2% erzielt, was eine zufriedenstellende Zahl im Vergleich zu dem im Aktionsplan und im mittelfristigen Plan 2010-2012 festgelegten Ziel von 3% ist.

Die Republik Kosovo hat das Abkommen zur Gründung der Energiegemeinschaft unterzeichnet und ist im Rahmen der Richtlinie über erneuerbare Energiequellen eine Reihe von Verpflichtungen zur Angleichung der nationalen Energie- und Umweltvorschriften an das EU-Recht eingegangen. Darüber hinaus wurden mit der Verabschiedung des Energieeffizienzgesetzes die Richtlinie 2012/27/EU über Energieeffizienz und die Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden umgesetzt. Hauptaufgabe dieser beiden Richtlinien und des Energieeffizienzgesetzes ist es, Rahmenbedingungen zu schaffen, um die Energieeffizienz zu fördern und damit den Verbrauch von End- und Primärenergie zu senken. Ziel des vierten Aktionsplans ist es, das im Zeitraum 2016-2018 Erreichte zu überprüfen und Maßnahmen für 2019-2022 vorzuschlagen.³³

Abbildung 2: Überblick über den Anteil aller Sektoren am Endenergieverbrauch (ktoe), 2012-2020³⁴
Overview of participation of all sectors in final energy consumption (ktoe) by economic sector and year



³³ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

³⁴ ask. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/sq/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=5842e441-4566-4447-af6d-76f2f81c8b56. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/sq/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=5842e441-4566-4447-af6d-76f2f81c8b56. Letztes Abrufdatum: 09. 10.2021

Tabelle 1: Stromverbrauch der Haushalte - ktoe .³⁵

Overview of consumption of all energy sources in the household sector (ktoe) by source and year

Electric energy	
2012	210.15
2013	229.36
2014	219.74
2015	203.58
2016	181.93
2017	192.28
2018	207.76
2019	217.40
2020	238.84

In Tabelle 1 ist der gesamte Stromverbrauch der Haushalte in den Jahren 2012-2020 dargestellt.³⁶

Abbildung 3: Überblick über den Verbrauch aller Energieträger im Industriesektor (ktoe), nach Energieprodukt (Kohle) und Jahr³⁷

Overview of consumption of all energy sources in the industry sector (ktoe) by product of energy and year

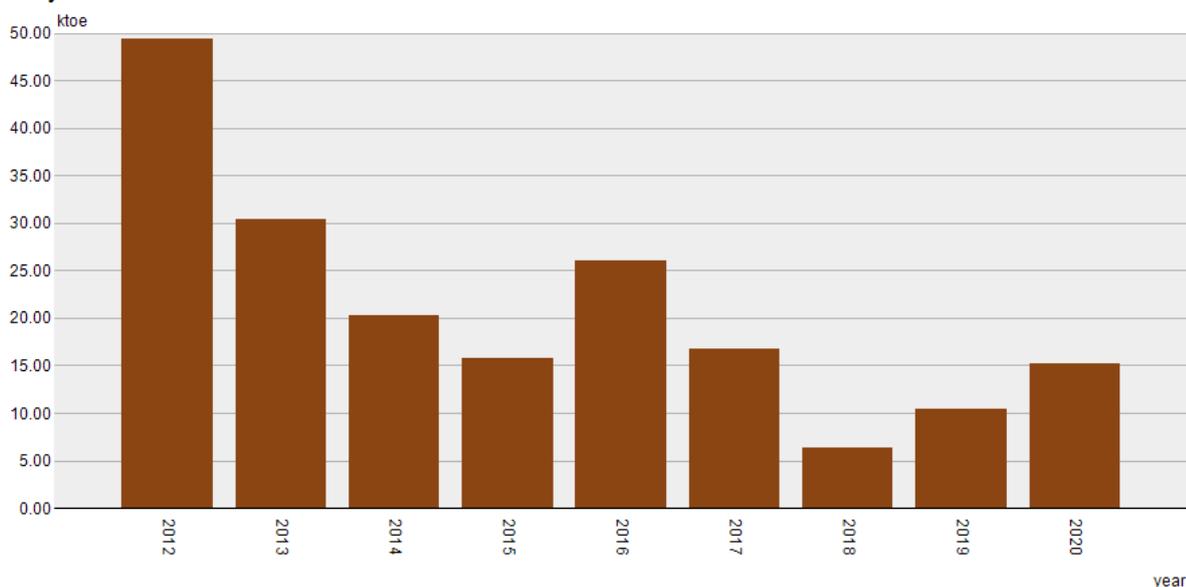


Abbildung 3 zeigt den Gesamtenergieverbrauch (Kohle) der Industrie in den Jahren 2012 bis 2020.³⁸

³⁵ ask. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 11.10.2021

³⁶ ask. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

³⁷ ask coal. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

³⁸ ask coal. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50.

Jahr	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ölprodukte	104,41	116,51	134,92	151,44	155,98	176,58	163,16	203,14	201,09

Tabelle 2: Überblick über den Verbrauch aller Energieträger im Industriesektor (ktoe) nach Energieerzeugnissen und Jahr GESAMT³⁹

Die Tabelle zeigt den Gesamtenergieverbrauch (Erdölprodukte) der Industrie in den Jahren 2012 bis 2020.⁴⁰

Überblick über den Verbrauch an abgeleiteter Wärme in allen Wirtschaftszweigen, ausgedrückt in ktoe nach Sektor und Jahr⁴¹

Jahr	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Elektrische Energie	107,92	108,00	112,84	102,81	90,38	91,30	86,03	89,73	85,49

Tabelle 3: Gesamtenergieverbrauch der Industrie in den Jahren 2012 bis 2020

Gesamtenergieverbrauch der Haushalte in den Jahren 2012 bis 2020⁴²

Jahr	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Haushalt/ Elektrische Energie	2,24	2,38	2,64	6,92	10,58	10,89	11,54	13,24	11,98

Tabelle 4: Gesamtenergieverbrauch der Haushalte in den Jahren 2012 bis 2020

5.1 Technische Lösungen

Durch die Installation von Photovoltaikanlagen auf Dächern sowie auf privaten und öffentlichen Gebäuden in Kosovo sollen die Kapazitäten zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energiequellen erhöht und eine Steigerung der Energieeffizienz erreicht werden. Dies könnte durch Energiegenossenschaften gelingen. Solarthermische Anlagen sollen die Energiekosten senken und die Energieeffizienz verbessern. Die weit verbreiteten elektrischen Warmwasserbereiter sind einer der größten Energieverbraucher mit einem großen Einfluss auf die Stromkosten für die Verbraucher in Kosovo. Von der Heizung und Kühlung bis hin zur Elektronik und den Geräten wird viel Energie benötigt, um das tägliche Leben zu bestreiten. Kosovarische Haushalte verbrauchen heute 37% mehr Energie als 1980. Aber ohne Energieeffizienzmaßnahmen wäre diese Zahl viel höher. Trotz steigenden

[Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

³⁹ ask total. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

⁴⁰ ask oil. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

⁴¹ ask heat. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab10.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab10.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

⁴² ask heat. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab10.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pjweb/en/askdata/askdata_05%20Energy__Yearly%20indicator/tab10.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

Gesamtenergieverbrauchs ist der Energieverbrauch pro Haushalt im Durchschnitt um etwa 10% gesunken, obwohl die Häuser größer sind und mehr Geräte enthalten.⁴³

Die digitale Revolution und Vernetzung gilt auch für Häuser und Wohnungen. Neue elektronische Geräte und Apparate können jetzt mit dem Internet verbunden werden, um Echtzeitdaten zu liefern, die es einfacher machen, den Energieverbrauch zu verstehen und zu senken.

Diese Technologien werden kostengünstiger und intelligenter sein. Neue drahtlose Sensoren können die Energieeffizienz von Häusern durch automatisierte Kontrollsysteme für Heiz- und Kühlgeräte, Beleuchtung und andere Systeme steigern, die auf Daten wie Außenluft- und Raumtemperatur, Luftfeuchtigkeit, Lichtstärke und Belegung zugreifen – und das alles zu einem Bruchteil der Kosten typischer drahtloser Sensoren, die heute auf dem Markt sind.⁴⁴

HOCHEFFIZIENTE WÄRMEPUMPEN

Die nächste Generation von Wärmepumpensystemen, die Häuser wärmen und kühlen, indem sie Wärme von einem Raum in einen anderen transportieren.

Dazu gehören:

- Brennstoffbefeuerte Multifunktions-Wärmepumpen für Wohngebäude, die den Primärenergieverbrauch um 30% senken können.
- Erdgas-Wärmepumpen und Klimaanlage, die mit einem extrem emissionsarmen Verbrennungsbrenner und anderen Geräten für Heizung, Kühlung und Warmwasser sorgen.
- Kostengünstige Gaswärmepumpen, die die Heizkosten im Vergleich zu herkömmlichen Gasöfen und -kesseln um 30 bis 45% senken können.⁴⁵

ERWEITERTE FENSTERSTEUERUNGEN

Neue und hoch isolierte Fenster, die mit Hilfe von Sensoren und Mikroprozessoren die Beschattung automatisch an die verfügbare Sonneneinstrahlung und die Tageszeit anpassen, um die richtige Beleuchtung und den richtigen Komfort zu gewährleisten und **um** dem Verbraucher Energie und Geld zu sparen.⁴⁶

NEXT-GENERATION-ISOLIERUNG

Isolierung ist eine der wichtigsten Möglichkeiten, um die Heiz- und Kühlkosten eines Hauses zu senken.⁴⁷

Tabelle 5: Mögliche Dämmungsarten nach dem Energieeffizienzgesetz Kosovos⁴⁸

Typ	Material	Wo wird es genutzt	Installationsmethoden	Vorteile
Mantelung: Matten und Rollen	Glasfaser, Mineralwolle (Stein- oder Schlackenwolle), Kunststofffasern, Natürliche Fasern.	Unfertige Wände, einschließlich Grundmauern. Fußböden und Decken.	Wird zwischen Balken und Trägern montiert.	Do-it-yourself. Geeignet für Standard-Träger- und Balken- abstände, die relativ frei von

⁴³ (2015) <https://www.energy.gov/articles/future-home-tech-8-energy-saving-solutions-horizon>. [Online]. <https://www.energy.gov/articles/future-home-tech-8-energy-saving-solutions-horizon>. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

⁴⁴ (2015) <https://www.energy.gov/articles/future-home-tech-8-energy-saving-solutions-horizon>. [Online]. <https://www.energy.gov/articles/future-home-tech-8-energy-saving-solutions-horizon>. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

⁴⁵ pickhvac. (2021) <https://www.pickhvac.com/heat-pump/most-efficient/>. [Online]. <https://www.pickhvac.com/heat-pump/most-efficient/>. Letztes Abrufdatum: 11.10.2021

⁴⁶ US-China Clean Energy Research Center Building Energy Efficiency Consortium. (2015) https://www.energy.gov/sites/default/files/2014/07/f17/emt70_Lee_042314.pdf. [Online]. https://www.energy.gov/sites/default/files/2014/07/f17/emt70_Lee_042314.pdf. Letztes Abrufdatum: 11.10.2021

⁴⁷ energy.gov. (2015) <https://www.energy.gov/energysaver/types-insulation>. [Online]. <https://www.energy.gov/energysaver/types-insulation>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁴⁸ energy.gov. (2015) <https://www.energy.gov/energysaver/types-insulation>. [Online]. <https://www.energy.gov/energysaver/types-insulation>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

				Hindernissen sind. Relativ preiswert.
Isolierung aus Betonstein und isolierende Betonsteine	Schaumstoffplatten, werden an der Außenseite (Neubau) oder an der Innenseite der Wand (best. Häuser) angebracht. Einige Hersteller mischen Schaumstoffperlen oder Luft in die Betonmischung, um den R-Wert zu erhöhen.	Unfertige Wände, einschließlich Grundmauern. Bau oder größere Renovierung Wände (isolierende Betonsteine).	Erfordert spezielle Fähigkeiten; Isolierbetonsteine werden manchmal ohne Mörtel gestapelt (trocken gestapelt) und oberflächenverklebt.	Dämmkerne erhöhen den R-Wert der Wand; Isolierung der Außenseite eines Betonblocks. Porenbeton hat einen 10-mal höheren Dämmwert als herkömmlicher Beton.
Schaumstoffplatte oder Hartschaum	Polystyrol, Polyisocyanurat, Polyurethan.	Unfertige Wände, einschließlich Grundmauern. Fußböden und Decken. Unbelüftete flachgeneigte Dächer.	Innenanwendungen: müssen aus Brandschutzgründen mit einer 1/2-Zoll-Gipsplatte oder einem anderen baurechtlich zugelassenen Material abgedeckt werden. Anwendungen im Außenbereich: müssen mit einer wetterfesten Verkleidung versehen werden.	Hoher Isolierwert bei relativ geringer Dicke. Kann thermische Kurzschlüsse verhindern, wenn sie durchgehend über Rahmen oder Balken verlegt wird.
Isolierende Betonformen (ICF)	Schaumstoffplatten oder Schaumstoffblöcke.	Unfertige Wände, einschließlich Grundmauern für Neubauten.	Wird als Teil der Gebäudestruktur installiert.	Die Isolierung wird buchstäblich in die Wände des Hauses eingebaut, wodurch ein hoher Wärmewiderstand entsteht.
Lose Schüttung und Einblasen	Zellulose, Glasfaser, Mineralwolle (Stein- oder Schlackenwolle).	Geschlossene bestehende Wände oder offene neue Wandhohlräume. Unfertige Dachböden. Andere schwer zugängliche Stellen.	Mit speziellen Geräten eingeblasen, manchmal auch eingegossen.	Gut geeignet für die zusätzliche Dämmung von bereits fertiggestellten Bereichen, unregelmäßig geformten Bereichen und um Hindernisse herum.
Reflektierendes System	Folienbeschichtetes Kraftpapier, Kunststoffolie, Polyethylenblasen oder Karton.	Unfertige Wände, Decken, Böden.	Folien, Filme oder Papiere, die zwischen Holzstäben, Sparren und Balken angebracht sind.	Geeignet für Rahmungen mit Standardabständen/ Blasenform geeignet, wenn der Rahmen unregelmäßig ist oder wenn

				Hindernisse vorhanden sind. Am wirksamsten zur Verhinderung eines Wärmeflusses nach unten, die Wirksamkeit hängt vom Abstand ab.
Starre faserige oder faserige Isolierung	Glasfaser, Mineralwolle (Stein- oder Schlackenwolle).	Rohre in nicht klimatisierten Räumen. Andere Orte, die eine Isolierung erfordern, die hohen Temperaturen standhält.	Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagebauer stellen die Isolierung entweder in ihren Werkstätten oder auf den Baustellen zu Kanälen zusammen. Rohre in nicht klimatisierten Räumen.	Kann hohen Temperaturen standhalten.
Gespritzter und eingeschäumter Schaum	Zementhaltig, Phenolisch, Polyisocyanurat, Polyurethan.	Geschlossene bestehende Wand. Offene neue Wandhohlräume. Unfertige Dachböden.	Wird in kleinen Sprühbehältern oder in größeren Mengen als druckgespritztes (aufgeschäumtes) Produkt aufgetragen.	Gut geeignet zum Hinzufügen von Dämmmaterial in bereits fertiggestellten Bereichen, unregelmäßig geformten Bereichen und um Hindernisse herum.
Strukturell isolierte Platten (SIPs)	Dämmkern aus Schaumstoffplatten oder Flüssigschaum, Strohkern-Dämmung.	Unfertige Wände, Decken, Böden und Dächer für Neubauten.	Bauarbeiter setzen SIPs zusammen, um Wände und Dach eines Hauses zu bilden.	SIP-Häuser bieten eine bessere und gleichmäßigere Isolierung als herkömmliche Bauweisen und sind zudem in kürzerer Zeit zu bauen.

REFLEKTIERENDE BEDACHUNGSMATERIALIEN

Kühldächer, die mit Materialien beschichtet sind, die spezielle Pigmente enthalten, reflektieren das Sonnenlicht und absorbieren weniger Wärme als Standarddächer. Es ist zu erwarten, dass diese Art von Dächern noch „kühler“ wird, da neue fluoreszierende Pigmente, die vom Lawrence Berkeley National Laboratory und der PPG Industrie entwickelt wurden, fast viermal so viel Sonnenlicht reflektieren können wie Standardpigmente.

Ein Kaltdach ist ein Dach, das so konzipiert ist, dass es mehr Sonnenlicht reflektiert und weniger Wärme absorbiert als ein normales Dach. Kaltdächer können aus einer hochreflektierenden Farbe, einer Folienabdeckung oder hochreflektierenden Ziegeln oder Schindeln bestehen. Fast jede Art von Gebäude kann von einem Kaltdach profitieren, doch sollten das Klima und andere Faktoren berücksichtigt werden, bevor man sich für die Installation eines solchen Dachs entscheidet.⁴⁹

Ein kühles Dach kann einem Gebäude und seinen Bewohnern zugutekommen:

- Senkung der Energierechnungen durch geringeren Bedarf an Klimaanlage;
- Verbesserung des Innenraumkomforts in nicht klimatisierten Räumen wie Garagen oder überdachten Terrassen;

⁴⁹ energy.gov cool roof. (2015) <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>. [Online]. <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

- Senkung der Dachtemperatur, was die Lebensdauer des Daches verlängern kann.⁵⁰

Neben dem Gebäude selbst können kühle Dächer auch der Umwelt zugutekommen, vor allem wenn viele Gebäude in einer Gemeinde über solche Dächer verfügen:

- Senkung der lokalen Lufttemperaturen (manchmal auch als städtischer Wärmeinseleffekt bezeichnet);
- Senkung des Spitzenstrombedarfs, was dazu beitragen kann, Stromausfälle zu vermeiden;
- Reduzierung der Kraftwerksemissionen, einschließlich Kohlendioxid, Schwefeldioxid, Stickoxide und Quecksilber, durch Verringerung des Kühlenergieverbrauchs in Gebäuden.⁵¹

Die reduzierten Investitionskosten für die Anschaffung und Installation von Solarthermieanlagen sind von großer Bedeutung, da dadurch die Kosten für den Stromverbrauch zur Warmwasserbereitung gesenkt werden können. Darüber hinaus dienen diese Anlagen der Energieeinsparung und können mindestens 50% des jährlichen Warmwasserbedarfs decken. Darüber hinaus können solarthermische Kollektoren in Kombination mit Strom- und Zentralheizungssystemen eingesetzt werden. Ein Teil der Kosten für gekaufte und installierte Solarthermiekollektoren in Höhe von 30% wird vom Staat erstattet, jedoch nicht mehr als 300 Euro.⁵² Dies wird durch das Wirtschaftsministerium der Republik Kosovo realisiert. Für das Jahr 2021 wurde ein Programm zur Förderung erneuerbarer Energiequellen und zur Verbesserung der Energieeffizienz in Haushalten verabschiedet.⁵³

Eine weitere Energieeffizienzmaßnahme ist der Austausch alter gegen neue Fenster. Die Maßnahme berücksichtigt nur den von Wohnungseigentümern veranlassten Austausch alter Fenster durch neue PVC- oder Aluminiumfenster.

Alle genannten Technologien sind eine Spezialisierung deutscher Unternehmen, von denen viele marktführend sind und den Standard setzen. Sie sind sehr gut positioniert, um von ihrem Know-how und ihrer hohen Qualität zu profitieren, und das zu einem insgesamt erschwinglichen Preis, in geografischer Nähe zum Kosovo und mit einfachem Zugang zum Markt durch das Stabilisierungsabkommen zwischen Kosovo und der EU.

5.2 Überblick des kosovarischen Bausektors

Der Bausektor in Kosovo befindet sich derzeit in einer Übergangsphase, d.h. er entfernt sich von dem angebotsorientierten und schlecht regulierten Marktsystem, das sich in der Zeit nach dem Krieg herausgebildet hatte, und entwickelt sich mehr zu einem nachfrageorientierten Markt, auf dem die Kunden zunehmend nach Qualität, Rechtssicherheit und erschwinglichen Finanzierungen suchen, bevor sie eine kostspielige Investition wie den Kauf eines Hauses tätigen.

Diese Übergangsphase ist durch mehrere Engpässe gekennzeichnet, die sowohl die Nachfrage als auch das Angebot auf dem Bauproduktmarkt einschränken, der hier als die Beziehung zwischen den Anbietern von Baudienstleistungen und den Käufern von Wohnimmobilien definiert wird, die als größte Quelle der Nachfrage nach Baudienstleistungen gelten.

⁵⁰ energy.gov cool roof. (2015) <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>. [Online]. <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

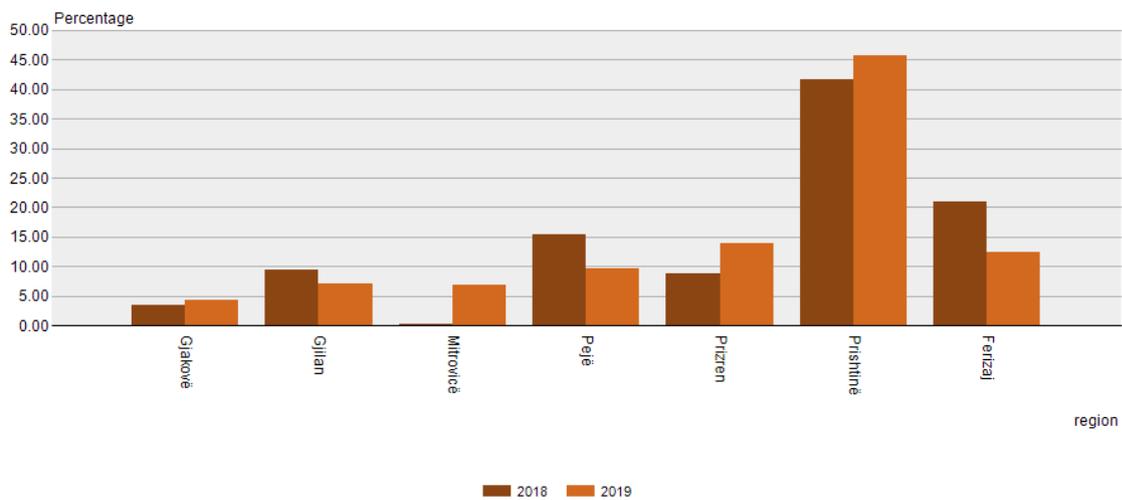
⁵¹ energy.gov cool roof. (2015) <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>. [Online]. <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁵² Government of Kosovo. (2010) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Kosovo_Energy_Efficiency_Action_Plan_2010-2018.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Kosovo_Energy_Efficiency_Action_Plan_2010-2018.pdf. Letztes Abrufdatum: 09.10.2021

⁵³ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 09.10.2021

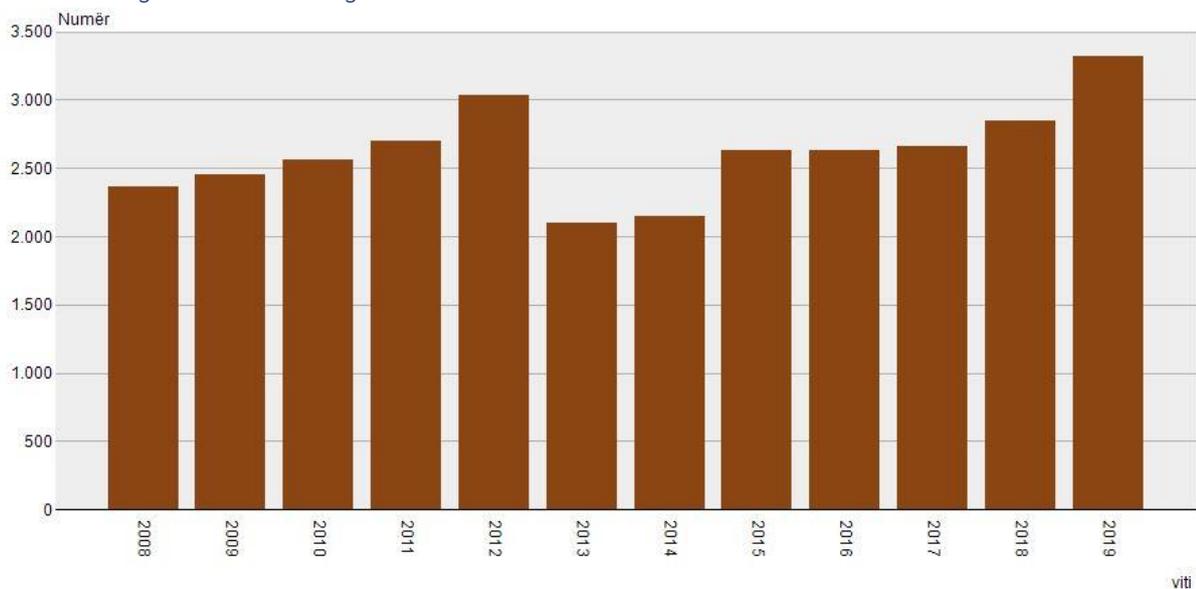
Abbildung 4: Bauinvestitionen (Gebäude und andere Bauwerke) nach Jahr, Region und insgesamt in %⁵⁴

Investments by regions and investment category by year, region and variable



Die Bewertung des Bausektors und die relevanten Daten werden anhand einer logischen Struktur dargestellt, die mit allgemeinen Informationen über den Kernmarkt beginnt und sich bis hin zu spezifischen Maßnahmen in miteinander verbundenen Märkten bewegt, die die Leistung des Sektors verbessern können. Die allgemeine Bedeutung des Bausektors für junge Frauen und Männer in Kosovo wurde bewertet. Die wichtigsten Märkte, beginnend mit den Marktfunktionen und -regeln, der Dynamik und Leistung des Kernmarktes und der miteinander verbundenen Märkte, wurden in dieser Analyse erörtert. Der Bericht enthält eine detaillierte Analyse der Interessengruppen sowie eine Nachhaltigkeitsmatrix, die zur Untersuchung der spezifischen Kombinationen von Marktfunktionen und -akteuren, die notwendig sind, damit ein Marktsystem in Zukunft besser funktioniert.

Abbildung 5: Anzahl der registrierten Bauunternehmen in den Jahren 2009 bis 2019⁵⁵



⁵⁴ ask oil. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 09.10.2021

⁵⁵ ask number of enterprises. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn01.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50.

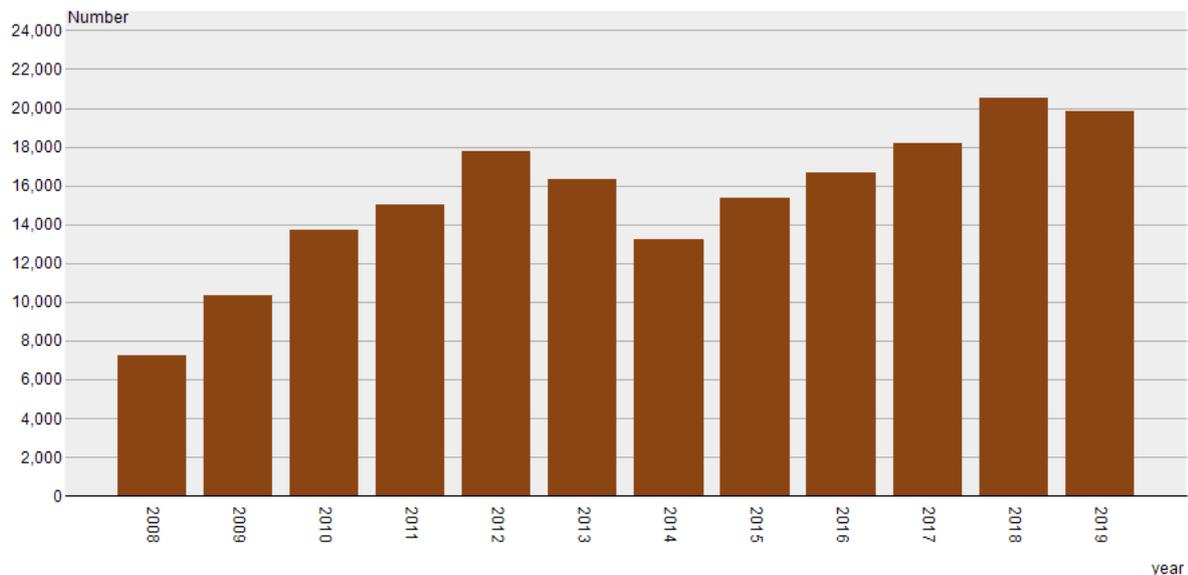
Zu den potenziellen Maßnahmen, die sich spürbar auf die Beseitigung einiger der ermittelten Sachzwänge auf miteinander verbundenen Märkten auswirken können, gehören:

- Erleichterung des Zugangs zu praktischer Erfahrung für Berufsschüler, die eine Ausbildung zum Maschinenführer und Techniker absolvieren;
- Verbesserung des Anteils weiblicher Fachkräfte im Bausektor;
- Verbesserung des Zugangs zu Informationen für alle Beteiligten über Finanzierungsinstrumente für Immobilien;
- Verbesserung der Verbindung zwischen Versicherungseinrichtungen und Finanzinstituten zur weiteren Entwicklung des Hypothekenmarktes.

Der Bausektor ist eine der wichtigsten Säulen der kosovarischen Wirtschaft und hat trotz der Herausforderungen auch während der Wirtschaftskrise in Europa weiter expandiert. Mit einem Anteil von 9,5% war der Bausektor im Jahr 2019 der viertgrößte Arbeitgeber in Kosovo und beschäftigte rund 39.000 Menschen. Obwohl der Beschäftigungsanteil des Bausektors unter allen anderen Sektoren im Jahr 2019 im Vergleich zum Vorjahr von 11,4% auf 9,5% zurückging, stieg die Gesamtzahl der Arbeitnehmer um 10,6%.⁵⁶

Abbildung 6: Beschäftigung im Baugewerbe nach Anzahl und Jahr 2016 bis 2019⁵⁷

Number of employees by sector of economic activity for the years by section & description of the economic section and year



SCHLÜSSELFAKTOREN

- Viertgrößter Arbeitgeber im Jahr 2019.
- Größter Arbeitgeber für ausländische Staatsbürger im Jahr 2020.
- Vierthöchstes Gehalt unter allen anderen Sektoren.
- Sechstgrößter Beitragszahler zum nationalen BIP im Jahr 2019.
- Jugendliche stellen 27% der Gesamtbelegschaft.
- Frauenanteil an der Belegschaft beträgt 12%.

[Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata_Structural%20business%20statistics/asn01.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 09.10.2021

⁵⁶ ask employment. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata_Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata_Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 07.10.2021

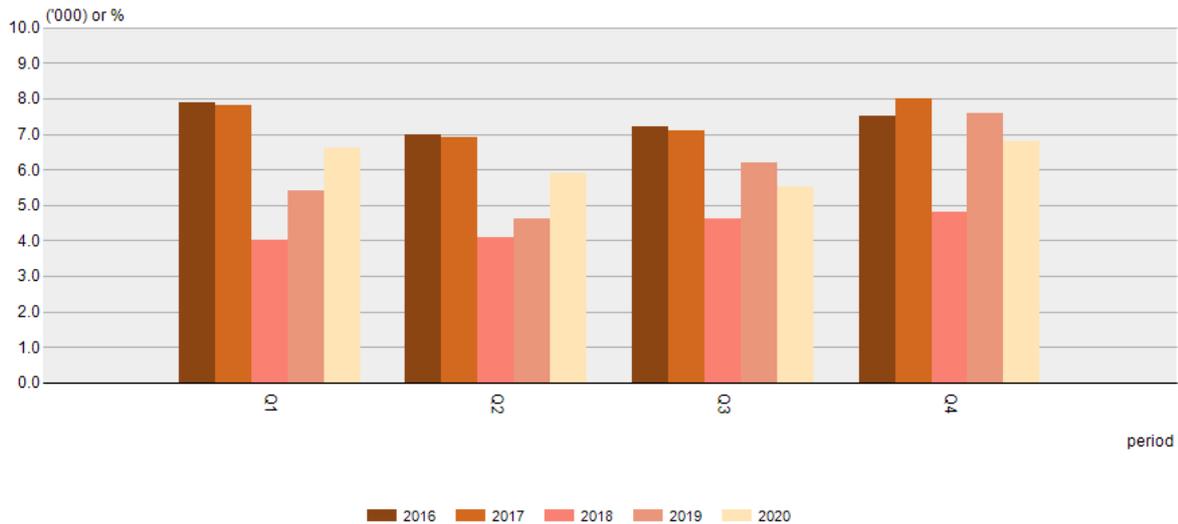
⁵⁷ ask employment. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata_Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata_Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 07.10.2021

- Junge Frauen machen 2,5% der Arbeitskräfte aus.

In den Spitzenjahren 2011 und 2012 wurden mehr als 3.500 Stellen im Baugewerbe über die öffentlichen Arbeitsverwaltungen ausgeschrieben und mehr als 80% wurden vermittelt.⁵⁸

Abbildung 7: Anteil der Frauen in den Jahren 2016 bis 2020⁵⁹

Occupation of the employed, by sex by professions, year, period, sex and kosovo 2015 (aged 15 and above)



Die Unterrepräsentation von Frauen in der Branche ist in allen Volkswirtschaften üblich. Von den 70 Unternehmen, die 2015 von S&D befragt wurden, gaben nur 8 an, weibliche Anteilseigner zu haben. Der Bausektor war 2013 der größte Arbeitgeber für ausländische Bürger. Er beschäftigte 399 Personen, was 27% aller ausländischen Beschäftigten entspricht. 40% der von Ausländern im Bausektor besetzten Stellen entfielen auf Manager und Ingenieure im Bau- und Infrastrukturbereich. Die Arbeitslosenquote in Kosovo wird auf 30% geschätzt, mit 38,8% für Frauen und 26,6% für Männer. Besonders hoch ist die Arbeitslosigkeit bei jungen Menschen (15-24 Jahre) mit 55,9%, wobei die Quote bei jungen Frauen mit 68,4% alarmierend hoch ist. Daten aus der S&D-Erhebung 2015 zeigen, dass junge Menschen im Durchschnitt 27% der Gesamtzahl der Arbeitgeber in Bauunternehmen ausmachen. In 23% der befragten Unternehmen machen Jugendliche 50% oder mehr der Gesamtbelegschaft aus. Nur die Hälfte der befragten Unternehmen hat junge weibliche Arbeitgeber, die im Durchschnitt 2,5% der Gesamtbelegschaft ausmachen. Im Jahr 2013 wurde das Durchschnittsgehalt in der Branche auf 388 Euro geschätzt, das vierthöchste Gehalt unter allen anderen Branchen.⁶⁰

5.3 Effizienz in der Energienutzung – Renovierung öffentlicher Gebäude

Um die Vorbildfunktion der öffentlichen Einrichtungen in Bezug auf die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden zu demonstrieren, renoviert die Regierung der Republik Kosovo jedes Jahr ein Prozent (1%) der Gesamtfläche der beheizten und/oder gekühlten Gebäude, die sich im Besitz der zentralen Regierungseinrichtungen befinden und von

⁵⁸ ask employment. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

⁵⁹ ask employment. (2020) https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. [Online]. https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50. Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

⁶⁰ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

diesen genutzt werden, so dass sie mindestens die Mindestanforderungen an die Gesamtenergieeffizienz gemäß dem Gesetz über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden erfüllen.⁶¹

Die Renovierungsquote von einem Prozent (1%) gilt seit dem 1. Dezember 2017 und wird auf die Gesamtnutzfläche von Gebäuden mit einer Gesamtnutzfläche von mehr als fünfhundert (500) m² berechnet, die am 1. Januar eines jeden Jahres die nationalen Mindestanforderungen an die Gesamtenergieeffizienz gemäß dem Gesetz über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nicht erfüllen. Dieser Schwellenwert wurde am 1. Januar 2019 auf zweihundertfünfzig (250) m² gesenkt.

Bei der Durchführung von Maßnahmen zur umfassenden Renovierung von Gebäuden der Zentralregierung gemäß Absatz 1 dieses Artikels 4 ist das Gebäude als Ganzes zu betrachten, einschließlich der Gebäudehülle, der Ausstattung, des Betriebs und der Instandhaltung.⁶²

Die Anforderungen der Absätze 1 und 2 dieses Artikels gelten nicht für die folgenden Gebäudekategorien:

- Gebäude, die Teil des nationalen Kulturerbes sind und bei denen die Einhaltung bestimmter Mindestanforderungen an die Gesamtenergieeffizienz ihren Charakter oder ihr Erscheinungsbild in unannehmbare Weise verändern würde.
- Gebäude, die sich im Besitz der Streitkräfte oder der Zentralregierung befinden und der Landesverteidigung dienen, mit Ausnahme von Einzelwohnungen oder Bürogebäuden für die Streitkräfte und anderes Personal der nationalen Verteidigungsbehörden.
- Gebäude, die als Gebetsstätten und für religiöse Aktivitäten genutzt werden.
- Wenn die renovierten Gebäude, auf die in den Absätzen 1 und 2 dieses Artikels Bezug genommen wird, während eines Jahres den Prozentsatz von einem Prozent (1%) überschreiten, kann dies auf die jährliche Renovierungsrate der drei (3) vorherigen oder folgenden Jahre angerechnet werden.⁶³

Neue Gebäude, die als Ersatz für bestimmte Gebäude der Zentralregierung, die in einem der beiden vorangegangenen Jahre abgerissen wurden, genutzt werden, oder Gebäude, die in einem der beiden vorangegangenen Jahre aufgrund einer intensiveren Nutzung anderer Gebäude verkauft, abgerissen oder außer Betrieb genommen wurden, können auf die jährliche Renovierungsrate angerechnet werden.

Bis zum 31. Juli 2019 erstellt das kosovarische Energieregulationsamt (ERO) in Zusammenarbeit mit dem für die Verwaltung öffentlicher Gebäude zuständigen Fachministerium ein Inventar der in Absatz 2 dieses Artikels genannten Gebäude der Zentralregierung und macht es der Öffentlichkeit zugänglich, wobei die in Absatz 4 dieses Artikels genannten Gebäude ausgeschlossen werden. Dieses Verzeichnis enthält mindestens die folgenden Angaben:

- Die Geschossfläche in m² und
- Die Gesamtenergieeffizienz der einzelnen Gebäude oder relevante Energiedaten.⁶⁴

Das Ministerium bereitet mit Unterstützung von ERO eine Sekundärgesetzgebung zum Dreijahresplan für die Renovierung zentraler Regierungsgebäude vor und legt sie der Regierung zur Genehmigung vor, in der mindestens folgende Punkte festgelegt werden:

- Die Liste der im Besitz der Zentralregierung befindlichen und von ihr genutzten Gebäude, die jedes Jahr renoviert werden sollen, die wichtigsten Energieeffizienzmaßnahmen und die geschätzten Investitionskosten.
- Durchführungsmodalitäten für die Renovierung von Gebäuden, einschließlich der Möglichkeit, diese Verantwortung auf den Kosovo Reconstruction Equity Funds (KREF) zu übertragen.
- Quellen und Methoden für die Finanzierung der Investitionen, einschließlich der Projektvorbereitung, der Ausschreibung, der Durchführung von Lieferungen und Arbeiten und der Überprüfung nach der Durchführung.

⁶¹ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

⁶² Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁶³ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁶⁴ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

- Methode der Berichterstattung an die ERO über die Fortschritte bei der Umsetzung des Renovierungsplans.

ERO ist für die Aufstellung und Verwaltung eines Systems zur Erreichung von Mindestanforderungen an die Gesamtenergieeffizienz renovierter Gebäude verantwortlich.

Die Kosovo Regulation Energy Agency (KREA) erstellt jährlich bis zum 31. Mai in Zusammenarbeit mit der einen Bericht und legt ihn dem Ministerium vor, der Informationen über notwendige Änderungen am Dreijahresplan für die Renovierung von Gebäuden der zentralen Regierungseinrichtungen, die Anzahl der im Vorjahr abgeschlossenen Verträge, die jährliche Renovierungsrate der Gebäude, die Energieeffizienzmaßnahmen und die angefallenen Gesamtausgaben, die Überprüfungsergebnisse und die im Vorjahr erzielten Energieeinsparungen sowie andere relevante Informationen enthält. Der Bericht wird auf den offiziellen Websites des Ministeriums veröffentlicht.⁶⁵

Die Regierung des Kosovos ermutigt andere öffentliche Einrichtungen, die nicht zu den Regierungsinstitutionen der zentralen Ebene im Sinne von Artikel 3 Absatz 1.2 dieses Gesetzes gehören, einschließlich regionaler und lokaler Einrichtungen sowie andere Einrichtungen des öffentlichen Rechts, Pläne für die Renovierung von Gebäuden, die ihnen gehören und von ihnen genutzt werden, nach dem Vorbild der Regierungsinstitutionen der zentralen Ebene durchzuführen, wie in den Absätzen 1 und 2 dieses Artikels dargelegt.

5.4 Baumaterialien

Die wichtigsten Baumaterialien zur Verringerung der Wärmeverluste in Kosovo sind Fenster und Wärmedämmstoffe. Die wichtigsten Wärmedämmstoffe sind expandiertes Polystyrol (EPS) für die Wärmedämmung von Dächern und Wänden und extrudiertes Polystyrol (XPS) für die Isolierung von Bodenplatten als Schaumstoffe, die im Kosovo am häufigsten verwendet werden. Darüber hinaus wird die energieeffizientere Mineralwolle (Glaswolle und Steinwolle) verwendet, insbesondere in der Industrie und im Einzelhandel. In Bezug auf die Verwendung von Dämmstoffen gibt es kaum Unterschiede zwischen dem privaten und dem öffentlichen Sektor. Unterschiede gibt es nur in Bezug auf die Verwendungsposition von Dämmstoffen und die Einhaltung der geltenden Rechtsvorschriften. Die Einhaltung der Vorschriften ist im öffentlichen Sektor weitaus höher als im privaten Sektor.

Einige der verwendeten Dämmstoffe:

- Glasfaser
- Mineralwolle
- Zellulose
- Natürliche Fasern
- Polystyrol
- Polyisocyanurat
- Polyurethan
- Vermiculit und Perlit
- Harnstoff-Formaldehyd-Schaum
- Zementgebundener Schaumstoff
- Phenolischer Schaumstoff
- Isolierverkleidungen.

Bei den Wärmematerialien dominieren die bekannten ausländischen Hersteller, die größtenteils aus der EU stammen, sowie einige Einheimische sowie Hersteller aus Serbien. Von den einheimischen Herstellern von expandiertem Polystyrol (EPS) ist die Firma Pofix zu nennen. Das deutsche Unternehmen Technical Textiles, das Glasfasergewebe vor allem für die Bauindustrie (Dämm- und Fassadensysteme) herstellt, ist seit mehreren Jahren in Kosovo tätig. Die Firma Knauf ist auch in Kosovo mit einem eigenen Werk tätig, in dem u.a. Gipskartonplatten hergestellt werden.⁶⁶

⁶⁵ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁶⁶ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 07.10.2021

Nach Expertenaussagen werden Fenster und Türen zu rund 90% importiert, meist aus Deutschland und Österreich, gefolgt von der Türkei und China. In Kosovo werden zum größten Teil Fenster und Türen aus PVC, vor allem in Wohnhäusern und Wohngebäuden, eingebaut, gefolgt von Aluminium und Holz.

Trotz der günstigen Arbeitskräfte auf dem Markt und der vorhandenen technischen Möglichkeiten und Technologien für die Herstellung von Fenstern und Türen aus PVC ist es für die meisten Unternehmen kostengünstiger, die Profile einzuführen. Der Grund dafür ist sicherlich der hohe Marktpreis der Rohstoffe sowie die mangelnde Wettbewerbsfähigkeit der inländischen Hersteller. Fenster und Türen aus Aluminium werden vor allem im öffentlichen Sektor, in großen Einkaufszentren und Geschäftsgebäuden aufgrund der geltenden Rechtsvorschriften und der relativ hohen Brandschutznormen eingebaut.⁶⁷

Einen wichtigen Beitrag zur Verringerung der Wärmeverluste in Gebäuden leisten auch Dächer, Fußböden, Wärmepumpen und auf erneuerbaren Energiequellen basierende Heizungs- und Klimaanlage sowie automatische Kontrollsysteme. Die meisten dieser Produkte werden importiert.

5.5 Laufende Projekte im Bereich der Gebäudeeffizienz

Kosovo-Projekt für Energieeffizienz und erneuerbare Energien

Das Projekt wird von der Weltbank durch ein IDA-Darlehen in Höhe von 31 Millionen USD unterstützt, um die notwendigen Investitionen und die finanzielle Unterstützung für die Verwirklichung der von der Regierung definierten NRO und EE/ER-Fälle zu gewährleisten.⁶⁸ Das Projekt verfolgt die folgenden Entwicklungsziele:

- Den Verbrauch von Energie und fossilen Brennstoffen in öffentlichen Gebäuden durch Investitionen in Energieeffizienz und erneuerbare Energien zu senken und
- Das politische und rechtliche Umfeld für EE und ER zu stärken.⁶⁹

Es wird erwartet, dass das Projekt zu echten Einsparungen bei den Energieausgaben und anderen sozialen Vorteilen führt (z.B. steigende Temperaturen in Innen- und Komforträumen, Verringerung der Zahl der Krankheitstage der Bewohner, bessere Luftqualität in Innenräumen und geringere lokale/globale Verschmutzung).

Gebäude der Zentralregierung verbrauchen viel Energie und die meisten übersteigen die für den internen Komfort erforderlichen Werte, so dass ein Potenzial für massive Energieeinsparungen von über 40% besteht. Im Rahmen dieser Unterkomponente wird vorgeschlagen, die entsprechenden Investitionen in EE in etwa 140 Gebäuden der Zentralregierung zu finanzieren, wodurch die Energienutzung und die öffentlichen Ausgaben für Heizung und Strom erheblich reduziert werden.⁷⁰

Die Gemeinden sind Eigentümer von 1.480 öffentlichen Gebäuden mit einer Fläche von rund 2,36 Millionen m². Im Rahmen eines Pilotprogramms für die Finanzierung von EE in Gemeinden sollen Regelungen getestet werden, die den Übergang zu einer kommerziellen Finanzierung beschleunigen, z.B. Anforderungen für eine teilweise Kofinanzierung, Teilzahlungen an Auftragnehmer auf der Grundlage tatsächlicher Energieeinsparungen und Mechanismen, die eine Rückzahlung der Mittel ermöglichen. Dieses Programm umfasst 1-2 Runden öffentlicher Aufforderungen in den letzten Jahren des Projekts an die Gemeinden, ihre Vorschläge für Fördermittel für Verbesserungen an Gebäuden und Straßen einzureichen, sofern sie eine Kofinanzierung oder je nach den Möglichkeiten sogar einen Haushaltsmechanismus zur Rückgabe eines Teils der Mittel vorsehen.

⁶⁷ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 07.10.2021

⁶⁸ ministry of economy. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. [Online]. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

⁶⁹ ministry of economy. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. [Online]. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

⁷⁰ ministry of economy. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. [Online]. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

Zudem sind Technische Studien und Überwachung/Monitoring geplant (1,36 Mio. USD). Diese Teilkomponente umfasst Beratungsleistungen zur Unterstützung der Investitionskomponente, einschließlich der Durchführung von Energieaudits der Gebäude, der Entwicklung detaillierter Entwürfe und Ausschreibungsunterlagen, der Bauüberwachung und der Inbetriebnahme des Projekts. Das Gleiche gilt für die technischen Bewertungen, die erforderlich sind, um alle gefährlichen Materialien während der Renovierung zu entfernen, und für den Prozess der Entsorgung sowie für Erhebungen über den Grad der Zufriedenheit der Gebäudenutzer vor und nach der Renovierung.⁷¹

Das kosovarische Energieeffizienzgesetz, der erste und zweite Nationale Aktionsplan für erneuerbare Energien und andere von der Kommission genehmigte Pakete bilden eine solide Grundlage für eine nachhaltige Energieentwicklung in Kosovo.⁷²

Nun müssen weitere Anstrengungen unternommen werden, um die notwendigen sekundären Rechtsvorschriften, Verordnungen, Regelungen und andere Aspekte zu entwickeln, die eine Umsetzung im Einklang mit den EU-Richtlinien ermöglichen und dem Land helfen, seinen Verpflichtungen aus dem Vertrag zur Gründung der Energiegemeinschaft nachzukommen. Darüber hinaus werden stabile und vollständige Daten benötigt, um weitere Investitionen zu erleichtern.

Im Rahmen dieser Maßnahmen werden **folgende zwei Teilkomponenten vorgeschlagen**:

1. Unterstützung von der Energieregulierungsbehörde ERO bei der Entwicklung von EE und ER (1,6 Mio. USD):
 - Unterstützung des Regulierungssystems, das mit ER, einschließlich FiT und DH-Verbraucher tarifen, verflochten ist, um ein effizientes und wirksames politisches und regulatorisches System zu gewährleisten;
 - Erleichterung des Genehmigungs- und Zulassungsverfahrens, einschließlich Mechanismen zur Überwachung der Anträge;
 - Unterstützung bei der Formalisierung von Regeln für die Netzintegration, einschließlich Netzausgleich, Kürzungen usw.; und
 - weitere Analyse der Mechanismen für die Rückerstattung der Kosten im Rahmen der FiT und der Auswirkungen auf die Erschwinglichkeit der Tarife für die Verbraucher.

2. Unterstützung des Wirtschaftsministeriums bei der Ausarbeitung und Umsetzung sekundärer Rechtsvorschriften für EE (0,70 Mio. USD). Im Rahmen dieser Komponente wird dem Ministerium Unterstützung angeboten bei:
 - Entwicklung eines nachhaltigen EE-Finanzierungsplans in der Gemeinde (z.B. ein Erneuerungsfonds für EE), um das allgemeine Pilotprogramm für EE in Gemeinden zu entwickeln.
 - Überarbeitung der Regeln für das öffentliche Auftragswesen in Bezug auf Geräte und Dienstleistungen, die mit Energieanlagen verbunden sind (z.B. ESCO).⁷³
 - Darüber hinaus wird Unterstützung angeboten bei der Ausarbeitung eines Umsetzungsplans für die neue Verpflichtung zur Gründung von Wohnungseigentümergeinschaften (PSH) und der Bereitstellung von Unterstützung für die Pilotimplementierung einiger EE-Maßnahmen. Unterstützung der Projektdurchführung (0,64 Mio. USD).

⁷¹ ministry of economy. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. [Online]. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

⁷² ministry of economy. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. [Online]. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. Letztes Abrufdatum: 06.10.2021

⁷³ ministry of economy. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. [Online]. <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

5.6 Ausblick für die Bauwirtschaft

Der Bausektor ist von Natur aus schwankend und von den Konjunkturzyklen abhängig. Dennoch ist es ein Sektor, der in den meisten Ländern, insbesondere in den Entwicklungsländern, einen beträchtlichen Anteil der Wirtschaftstätigkeit ausmacht: Entwicklungsländer investieren in großem Umfang, um die Infrastrukturlücke zu schließen, Unternehmen investieren in neue Industrieanlagen und, was am wichtigsten ist, Immobilienentwickler drängen auf den Bau von Wohnungen, da mehr Arbeitsplätze und Menschen in die Städte ziehen.

Diese Trends und die Tatsache, dass Kosovo eine sehr junge Bevölkerung und damit einen großen Pool an jungen Paaren hat, die Wohnraum benötigen, deuten darauf hin, dass die Nachfrage nach Bauleistungen mittel- und langfristig steigen wird. Eine Umfrage ergab, dass die Unternehmen selbst im Allgemeinen ihre Zukunft optimistisch bewerten. Dies wiederum bedeutet, dass das Baugewerbe in absehbarer Zukunft ein Sektor mit beträchtlicher Aktivität und Beschäftigungsmöglichkeiten sein wird.⁷⁴

Unsere Untersuchung zeigt jedoch auch, dass sich der Bausektor in Kosovo derzeit in einer Übergangsphase befindet und dass mehrere strukturelle Faktoren sowohl die Nachfrage als auch das Angebot von Bauleistungen belasten. Unsere Untersuchung hat bestätigt, dass die Nachfrage nach Bauleistungen weitgehend von der privaten Nachfrage und insbesondere von der Nachfrage nach Wohnraum bestimmt wird. Der Markt bewegt sich weg von der chaotischen und angebotsgesteuerten Phase nach 1999 und ähnelt zunehmend einem normaleren Markt, der durch eine bessere Durchsetzung der Vorschriften und einen Kundenstamm mit höheren Qualitätsanforderungen gekennzeichnet ist.⁷⁵

Die Unternehmen berichten von einem leichten Rückgang der Aktivitäten im Jahr 2014. Dies ist größtenteils auf eine lange Zeit politischer Instabilität, die Verabschiedung zahlreicher Rechtsakte für den Bausektor, von denen viele noch nicht über die für ihre Umsetzung erforderlichen sekundären Rechtsvorschriften verfügen, sowie eine strengere Strafverfolgung in Pristina – dem Zentrum der Bautätigkeit in Kosovo – aufgrund einer neuen lokalen Regierung zurückzuführen. Die Ungewissheit wirkte sich auch auf das Verhalten der Käufer aus, so dass sie bei ihren Ausgaben vorsichtiger waren.

Die Bareinlagen der privaten Haushalte stiegen im Jahr 2020 um 9,1% gegenüber dem Vorjahr, was möglicherweise auf eine pandemiebedingte Verhaltensänderung zurückzuführen ist. Das liegt aber auch daran, dass der Markt allmählich nachfrageorientierter wird und dass die Kunden Qualität verlangen.

Das Wachstum des Sektors hängt weitgehend davon ab, ob die Nachfrage nach Wohnraum steigen wird. Auf der Nachfrageseite ist das erste Hauptproblem der erhebliche Rückgang der Barkäufer und die Schwierigkeiten beim Zugang zu Finanzierungen. Hypothekendarlehen werden auf dem Bankenmarkt immer beliebter, aber die Zinssätze sind zu hoch, was zum Teil auf das hohe Risiko im Zusammenhang mit illegalen Bauten, Landstreitigkeiten und fehlendem Zugang zu Katasterunterlagen zurückzuführen ist, was es den Kunden nicht ermöglicht, die Anforderungen an die Sicherheiten zu erfüllen.⁷⁶

Außerdem wird das Potenzial des Hypothekenmarktes durch den Mangel an relevanten Informationen in diesem Sektor behindert. Das Potenzial des Hypothekenmarktes wird außerdem durch den Mangel an relevanten Informationen über den Sektor beeinträchtigt (statistische Daten sind weitgehend nicht verfügbar und die Zentralbank unterscheidet nicht zwischen Investitions- und Konsumkrediten für private Haushalte.). Die Bemühungen zur Steigerung der Nachfrage in diesem Sektor sollten sich daher auf die Verringerung der Risikofaktoren, die sich auf die Zinssätze auswirken, sowie auf die Verbesserung des Informationsflusses konzentrieren.

Das zweitwichtigste Thema ist die Verbesserung des rechtlichen Rahmens, der die Entwicklung von Bauprojekten erleichtern würde. Zwar gibt es Rechtsvorschriften zum Schutz aller Beteiligten, doch fehlt es in der Regel an

⁷⁴ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

⁷⁵ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 05.10.2021

⁷⁶ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

Sekundärrecht, so dass die bestehenden Gesetze nicht umgesetzt werden können. Ein Mangel im Kosovo ist beispielsweise die Tatsache, dass für Einzelpersonen und Unternehmen, die sich nicht an das Energieeffizienzgesetz halten, keine Bußgelder oder andere Arten von Strafen vorgesehen sind. In Ermangelung solcher Maßnahmen können Investoren nur durch finanzielle oder nichtfinanzielle Anreize dazu gebracht werden, Qualitätsstandards und -maßnahmen umzusetzen. Der Regelungsrahmen muss durch die notwendigen Nebengesetze ergänzt werden, um Investoren und Käufern ein höheres Maß an Sicherheit zu bieten.

Der dritt wichtigste Schwerpunktbereich ist die Notwendigkeit, den Arbeitsmarkt mit qualifizierten Arbeitskräften zu versorgen. Viele Unternehmen (20% laut unserer Umfrage) sind gezwungen, hochqualifizierte Arbeitskräfte aus dem Ausland einzustellen, um anspruchsvollere Aufgaben zu erledigen.

Diese Aufgaben könnten von einheimischen Arbeitskräften übernommen werden, was sowohl die Beschäftigung erhöhen, den Qualifikationspool in der Wirtschaft vergrößern und die Qualität der Bauleistungen langfristig verbessern würde. Die Einbeziehung junger Frauen könnte neue Fähigkeiten in den Sektor einbringen, insbesondere in den Positionen, die keine körperliche Aktivität erfordern.⁷⁷

6. Gesetzlicher Rahmen

Die Energiestrategie der Republik Kosovo 2017-2026 (im Folgenden als Energiestrategie bezeichnet) ist ein grundlegendes Zehnjahresdokument für die Entwicklung des Energiesektors.⁷⁸

Der Inhalt sowie die Verfahren für die Erstellung dieses Dokuments basieren auf dem Energiegesetz Nr. 05/L081 und der Verwaltungsanweisung der Regierung Nr. 02/2012 über Verfahren, Kriterien und die Methodik der Erstellung und Genehmigung von strategischen Dokumenten und Plänen für deren Umsetzung.⁷⁹

Die Energiestrategie stützt sich auf die politischen Dokumente und Strategien der Regierung des Kosovo und auf die Ergebnisse der Analysen der Arbeitsgruppe und anderer Studien, die für den Energiesektor zur Verfügung stehen. Im Programm der Regierung der Republik Kosovo 2015-2018 wird die Priorität auf die Versorgung mit ununterbrochener nachhaltiger Energie, die Nutzung lokaler fossiler und nicht-fossiler Ressourcen sowie die Förderung der Diversifizierung von Ressourcen zur Deckung des lokalen Energiebedarfs gelegt.⁸⁰

Energie und Umweltschutz sind ebenfalls Teil dieses Programms. In der Nationalen Entwicklungsstrategie 2016-2021, die von der Regierung im Januar des Jahres 2016 verabschiedet wurde, zählt Energie zu den vier vorrangigen Säulen. Hohe Priorität hat für die Regierung auch die Umsetzung der Verpflichtungen, die sich aus dem Stabilisierungsassoziationsabkommen mit der EU ergeben. Energie wird in Artikel 114 ausdrücklich angesprochen, in dem es unter anderem heißt: „Im Einklang mit den einschlägigen EU-Richtlinien werden die Vertragsparteien die Zusammenarbeit im Energiebereich entwickeln und verstärken, im Einklang mit den Grundsätzen der Marktwirtschaft und dem Vertrag zur Gründung der Energiegemeinschaft, unterzeichnet in Athen am 25. Oktober 2005.“⁸¹

Die Zusammenarbeit wird mit dem Ziel der schrittweisen Integration Kosovos in die europäischen Energiemärkte entwickelt.

⁷⁷ helvetas-ks. (2015) http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. [Online]. http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf. Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

⁷⁸ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. Letztes Abrufdatum: 03.10.2021

⁷⁹ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁸⁰ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁸¹ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_.pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

Bei der Ausarbeitung der Energiestrategie wurden alle Politiken berücksichtigt. Es wurde durch den Beschluss des Generalsekretärs des Ministeriums für wirtschaftliche Entwicklung eine Arbeitsgruppe für die Erarbeitung der Energiestrategie eingerichtet. Dem Arbeitsteam gehören folgende Experten an:⁸²

Vertreter von Regierungsinstitutionen und andere Akteure, die mit dem Energiesektor zu tun haben: Ministerium für wirtschaftliche Entwicklung, Amt des Premierministers (OPM), Finanzministerium, Handels- und Industrieministerium, Ministerium für Umwelt und Raumplanung, Energieregulierungsbehörde ERO, Kosovo Transmission System and Market Operator (KOSTT), die Unabhängige Kommission für Bergbau und Mineralien, Kosovo Energy Corporation (KEK), der Verteilernetzbetreiber (KEDS); Electricity Supply Company (KESCO).

Zusätzlich zu den grundlegenden Gesetzen des Energiesektors sind seit 2012 das Gesetz über Energieeffizienz sowie eine Reihe von Verwaltungsanweisungen und verschiedene Verordnungen in Kraft, um die Umsetzung zu gewährleisten:⁸³

- Verwaltungsverordnung zur Förderung der Energieeffizienz beim Endverbraucher und Energiedienstleistungen;
- Verwaltungsverordnung zur Kennzeichnung von energiebetriebenen Geräten;
- Verwaltungsverordnung zum Energieaudit;
- Verwaltungsverordnung über die interne Organisation der kosovarischen Agentur für Energieeffizienz;
- Verwaltungsverordnung über die Gründung des Ausschusses zur Zertifizierung von Energieauditorinnen und Energiemanagern.

6.1 Baurecht

Das Bauwesen im Sinne des Baugesetzes umfasst den Bau, die Installation, den Wiederaufbau, die Erweiterung, die Änderung (Änderung der Bestimmung) und die Zerstörung von Bauwerken, mit Ausnahme der Arbeiten zur Instandhaltung bestehender Bauwerke und kleinerer Arbeiten, die von kommunalen Organen mit kommunalen Richtlinien festgelegt werden und für die eine befristete Genehmigung vorliegt oder nicht.⁸⁴

Das Baugewerbe ist einer der Sektoren, der fast alle anderen Wirtschaftssektoren aktiviert, so dass er direkt mit mehr als 50 anderen Wirtschaftsaktivitäten zusammenarbeitet, Beziehungen zu ihnen unterhält, ihre Produkte oder Dienstleistungen nutzt, eine große Anzahl von Arbeitnehmern mit unterschiedlichen Profilen oder Qualifikationen beschäftigt und als Anreiz für die wirtschaftliche Entwicklung des Landes im Allgemeinen dient.

Wie in den meisten Ländern, wenn nicht sogar in allen, ist das Baugewerbe eine Tätigkeit, die in verschiedene Kategorien unterteilt wird: Wohnungsbau (Wohnen), Industriebau, Infrastruktur, öffentliche Dienstleistungen, Bauprodukte usw.⁸⁵

Der Bereich des Bauwesens wird durch das Baugesetz und andere auf diesem Gesetz basierende normative Rechtsakte geregelt.

Die grundlegenden Anforderungen, die mit dem Bau verbunden sind:

- Mechanische Nachhaltigkeit und Stabilität;
- Feuerschutz;
- Hygieneschutz, Gesundheit und Umwelt;

⁸² Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_-pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_-pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁸³ Ministry of economic development. (2012, March) https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_-pdf. [Online]. https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjiise_2017-26_-pdf. Letztes Abrufdatum: 04.10.2021

⁸⁴ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁸⁵ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

- Isolierung von Temperatur, Lärm und Schutz vor Vibrationen.⁸⁶

Die Person, die ein Bauwerk ausführt, ist dazu verpflichtet:

- Bauen in Übereinstimmung mit der Baugenehmigung, d.h. der Standortlizenz (Genehmigung), bzw. dem konzeptionellen Projekt.
- Alle Materialien, Ausrüstungen, geprüften Bauprodukte müssen gemäß dem Baugesetz zur Verfügung gestellt werden.
- Es darf nicht mit den Arbeiten begonnen werden, bevor die erforderlichen Projekte und Richtlinien für die Arbeiten nicht auf der Baustelle vorliegen.
- Ein leitender Bauingenieur muss bestimmt werden, der für die Leitung des Baus oder einiger Teile des Baus verantwortlich sein wird.
- Der Bauherr muss über die Mängel, die während der Bauarbeiten auftreten, informiert werden.

Die zugelassenen Personen, die die im Baugesetz und in der Verwaltungsverordnung Nr. 44, Protokoll 05/05, festgelegten Kriterien erfüllen, sind berechtigt, die Projektierung und die fachliche Überwachung durchzuführen.⁸⁷

Das Hauptprojekt für das Privathaus beinhaltet:

- Dokument aus dem Katasterplan;
- Architektonisches Projekt;
- Bauprojekt und
- Installationsprojekt.

Die Baugenehmigung ist ein Dokument, auf dessen Grundlage mit dem Bau eines Gebäudes begonnen werden kann. Sie bescheinigt, dass das Haupt- oder Entwurfsprojekt in Übereinstimmung mit den Vorschriften und vordefinierten Bedingungen erstellt wurde, die das Bauwerk an dem angegebenen Standort erfüllen muss, damit alle Voraussetzungen für den Bau erfüllt sind. Das Baugesetz (Nr. 2004/15) regelt das Verfahren zur Erteilung einer Baugenehmigung.⁸⁸

Die Baugenehmigung wird erteilt durch die kommunale Behörde, die für Bauarbeiten in dem Gebiet, in dem das Gebäude errichtet wird, zuständig ist, sofern das Baugesetz oder ein besonderes Gesetz nichts anderes bestimmt. Das Ministerium für Umwelt und Raumordnung (MESP) erteilt Baugenehmigungen für folgende Bauten: Bau von Interkommunikations- und Telekommunikationsanlagen, Energieanlagen, hydrotechnischen Anlagen, Industriegebäuden und Bauten für besondere Zwecke.⁸⁹

Das Bauen ohne Baugenehmigung ist nicht erlaubt, die einzige Ausnahme ist die Situation, in der das Bauwerk aufgrund von Naturkatastrophen, Krieg oder anderen Zerstörungen beschädigt wurde. In diesem Fall kann das Bauwerk ungeachtet des Ausmaßes der Beschädigung ohne eine neue Baugenehmigung in Übereinstimmung mit der vorherigen Baugenehmigung, auf deren Grundlage es errichtet wurde, an seinem früheren Standort wiederhergestellt werden. Der zuständige Träger ist verpflichtet, professionelle Hilfe zu leisten und die Bauarbeiten gemäß der vorherigen Baugenehmigung zu überwachen.⁹⁰

Erforderliche Unterlagen für die Baugenehmigung:

- Eigentums- oder Nutzungsrechtsnachweis an der Immobilie durch die erforderlichen Unterlagen gemäß Artikel 36 des Baugesetzes.

⁸⁶ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁸⁷ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁸⁸ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁸⁹ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

⁹⁰ building law. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. [Online]. <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>. Letztes Abrufdatum: 10.10.2021

- Städtebauliche Genehmigung und alle anderen erforderlichen Genehmigungen gemäß den jeweiligen Gesetzen.
- Detaillierter Planentwurf, der die Anforderungen in Bezug auf Wasser, Strom und Abwasser sowie die Überprüfung der Auswirkungen auf die natürliche und menschliche Umwelt enthält.
- Wenn es keine städtischen Pläne gibt und sich der Antrag auf ein Privathaus bezieht, ist eine Erklärung der Gemeinde über den möglichen Anschluss an die technische Infrastruktur erforderlich.
- Schriftlicher Bericht eines Wirtschaftsprüfers mit besonderem Schwerpunkt auf der Überprüfung der Nachhaltigkeit, der Stabilität, des Lärms, der Isolierung von der Temperatur und der Maßnahmen zur Energieeinsparung.

Antrag auf Baugenehmigung:

- Der Investor sollte bei der Gemeinde einen schriftlichen Antrag auf eine Baugenehmigung stellen.
- Der Antrag auf Baugenehmigung muss mit den entsprechenden Unterlagen gemäß Artikel 37.2 des Baugesetzes eingereicht werden.
- Die technischen Unterlagen sind in dreifacher Ausfertigung einzureichen.
- Der Antrag muss vom Investor oder einer von ihm schriftlich bevollmächtigten Person unterzeichnet sein. Wenn der Investor nicht der Eigentümer des Grundstücks ist, muss der Eigentümer des Grundstücks die Genehmigung für den beantragten Bau vorlegen.
- Beantragt mehr als ein Investor eine Baugenehmigung, kann die Gemeinde die Ernennung eines Vertreters verlangen, der mit der Gemeinde in Kontakt bleibt; diese Person ist für die Einhaltung aller Anforderungen der geltenden Gesetze verantwortlich.

Die Baugenehmigung sollte nicht später als 30 Tage nach dem Antrag auf Baugenehmigung schriftlich erteilt werden. Die Frist kann auf weitere 30 Tage verlängert werden, wenn das Projekt auf große Schwierigkeiten stößt.

6.2 Energiegesetz

Dieses Gesetz legt die allgemeinen Grundsätze und Regeln fest, die die Aktivitäten im Energiesektor in der Republik Kosovo regeln mit dem Ziel, eine sichere, zuverlässige und qualitativ hochwertige Energieversorgung zu erreichen, die Bedingungen für einen funktionierenden offenen Energiemarkt zu schaffen und eine effizientere Energienutzung, den Ausbau erneuerbarer Energiequellen und der Kraft-Wärme-Kopplung sowie einen verbesserten Umweltschutz während der Energieaktivitäten und -tätigkeiten zu fördern, auf deren Grundlage die Energiepolitik umgesetzt und der Energiesektor entwickelt wird.⁹¹

Dieses Gesetz steht teilweise im Einklang mit der Richtlinie 2009/72/EG über gemeinsame Vorschriften für den Elektrizitätsbinnenmarkt, der Verordnung Nr. 714/2009/EG über die Netzzugangsbedingungen für den grenzüberschreitenden Stromhandel und der Richtlinie Nr. 2009/28/EG zur Förderung der Nutzung von Energie aus erneuerbaren Energiequellen.⁹²

1. Der Geltungsbereich dieses Gesetzes umfasst die Festlegung des Rechtsrahmens für die Entwicklung von Politiken und Strategien sowie die Rolle der Beteiligten bei deren Umsetzung mit dem Ziel, eine nachhaltige und effiziente Energieversorgung zu gewährleisten.
2. Dieses Gesetz umfasst Elektrizität, Wärmeenergie, Erdgas und Energie aus erneuerbaren Energiequellen und bestimmt:

⁹¹ Gov of Kosovo. [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf). [Online]. [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf). Letztes Abrufdatum: 11.10.2021

⁹² Gov of Kosovo. [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf). [Online]. [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf). Letztes Abrufdatum: 11.10.2021

- 2.1 Die Entwicklung und Umsetzung einer Energiestrategie (im Folgenden: Strategie), einschließlich der Vorhersage von Energiebilanzen und einer Politik für Energieeffizienz, Kraft-Wärme-Kopplung und erneuerbare Energiequellen.
- 2.2 Die Rolle der Regierung der Republik Kosovo (nachstehend „Regierung“ genannt), der lokalen Gebietskörperschaften und anderer Institutionen sowie eine breitere Beteiligung der Öffentlichkeit an die Entwicklung der Energiestrategie und ihre Umsetzung; AMTSBLATT DER REPUBLIK KOSOVA / Nr. 24 / 13. Juli 2016, PRISTINA 42 GESETZ Nr. 05/L - 081 ÜBER ENERGIE.
- 2.3 Aktivitäten zur Regulierung des Energiesektors, die von der Energieregulierungsbehörde (im Folgenden: Regulierer) durchgeführt werden.
- 2.4 Stärkung des Wettbewerbs im Energiesektor.
- 2.5 Auferlegung von gemeinwirtschaftlichen Verpflichtungen für Energieunternehmen, wo dies angemessen und notwendig ist.
- 2.6 Maßnahmen, die im Falle von Energie-Notfällen ergriffen werden können.
- 2.7 Universaldienstleistungen.
- 2.8 Regeln für den Kundenschutz.
- 2.9 Erlass von untergesetzlichen Rechtsakten durch das Ministerium in den in diesem Gesetz genannten Bereichen.

Um das öffentliche Interesse durch die Förderung von Investitionen in Energieunternehmen zu fördern, bestimmt und sichert dieses Gesetz die Rechte der Energieunternehmen an Grundstücken, die sie derzeit nutzen oder besitzen und die für den Betrieb oder die Instandhaltung bestehender Energieanlagen erforderlich sind, sowie die Eigentumsrechte, die von den Energieunternehmen in Zukunft für die Ausübung von Energieaktivitäten benötigt werden können.⁹³

6.3 Gesetz über Energieeffizienz

ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN DES GESETZES ZUR ENERGIEEFFIZIENZ

Dieses Gesetz schafft den notwendigen rechtlichen Rahmen zur Förderung und Verbesserung der Energieeffizienz in der Republik Kosovo mit dem Ziel der Festlegung von Energieeffizienzzielen und der Erreichung dieser Ziele durch die Umsetzung von Energieeffizienz-Aktionsplänen, die Entwicklung des Dienstleistungsmarktes und anderer Energieeffizienzmaßnahmen.⁹⁴

Es regelt Aktivitäten, die darauf abzielen, die Energieintensität in der nationalen Wirtschaft zu reduzieren und zur Verringerung der negativen Auswirkungen von Aktivitäten im Energiesektor auf die Umwelt beizutragen.⁹⁵

Dieses Gesetz setzt die Richtlinie 2012/27/EU vom 25. Oktober 2012 über Energieeffizienz um, zur Änderung der Richtlinien 2009/125/EG und 2010/30/EU und zur Aufhebung der Richtlinien 2004/8/EG und 2006/32/EG.

Das Gesetz bildet auch die Rechtsgrundlage für die Umsetzung der Rechtsvorschriften im Zusammenhang mit dem Rahmen für die Kennzeichnung der Gesamtenergieeffizienz von energieverbrauchsrelevanten Produkten.

⁹³ Gov of Kosovo. [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf). [Online]. [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf). Letztes Abrufdatum: 11.10.2021

⁹⁴ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

⁹⁵ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

Dieses Gesetz wird von allen Behörden und dem Privatsektor, einschließlich der Anbieter von Energiedienstleistungen befolgt und deckt die gesamte Energiekette ab, einschließlich Primärressourcen, Erzeugung, Lagerung, Transport, Verteilung, Versorgung und Endenergieverbrauch.⁹⁶

Die in diesem Gesetz verwendeten Begriffe haben die folgenden Bedeutungen:

- Aggregatoren – ein Anbieter von Nachfragedienstleistungen, der mehrere kurzfristige Verbraucherlasten zum Verkauf oder zur Versteigerung auf organisierten Energiemärkten zusammenfasst.
- Regierungsinstitutionen der zentralen Ebene – Für die Zwecke dieses Gesetzes sind alle staatlichen Institutionen gemeint, die in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die staatliche Verwaltung der Republik Kosovo Regierungs- und Verwaltungsbefugnisse ausüben. Die Präsidentschaft, das Parlament, die dem Parlament unterstellten Institutionen und die staatlichen Unternehmen, die wirtschaftliche Tätigkeiten ausüben oder unabhängig sind, gelten nicht als staatliche Institutionen der zentralen Ebene im Sinne dieses Gesetzes.
- Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) – der Prozess der gleichzeitigen Erzeugung von Elektrizität und Wärmeenergie durch dieselbe Energiequelle und während desselben technologischen Prozesses.
- Hocheffiziente Kraft-Wärme-Kopplung – Kraft-Wärme-Kopplung, die die im Sekundärrecht definierten Kriterien erfüllt, wie in Absatz 1.2 des Artikels 42 dieses Gesetzes.
- Energie – alle Formen der Energieerzeugung (Elektrizität, thermische Energie oder Erdgas oder jede andere Form von Energie) zum Zwecke der Versorgung oder des Verkaufs.
- Energieaudit – ein systematisches Verfahren, das von einem Energieauditor durchgeführt wird und dessen Ziel es ist, die notwendigen Informationen über das Profil des bestehenden Energieverbrauchs eines Gebäudes oder einer Gruppe von Gebäuden, einer Tätigkeit, einer industriellen oder kommerziellen Anlage oder einer privaten oder öffentlichen Dienstleistung zu erhalten, das kosteneffiziente Energieeinsparmöglichkeiten identifiziert und quantifiziert und die entsprechenden Ergebnisse berichtet.
- Energieauditor – die natürliche oder juristische Person, die zur Durchführung von Energieaudits gemäß Artikel 12 dieses Gesetzes zugelassen ist.
- Energieverteiler – eine natürliche oder juristische Person, einschließlich eines Verteilernetzbetreibers, die für den Transport von Energie im Hinblick auf deren Lieferung an Endkunden oder an Verteilerstationen, die Energie an Endkunden verkaufen, verantwortlich ist.
- Verteilernetzbetreiber – eine natürliche oder juristische Person, die für den Betrieb, die Wartung und gegebenenfalls den Ausbau des Verteilernetzes in einem bestimmten Gebiet und gegebenenfalls der Verbindungsleitungen zu anderen Netzen sowie für die Gewährleistung der langfristigen Fähigkeit des Netzes, eine angemessene Nachfrage nach Energieverteilung zu befriedigen, verantwortlich ist.
- Energieeffizienz – das Verhältnis zwischen der Energieleistung, der Dienstleistung, dem Produkt oder der Leistung und der für denselben Zweck eingesetzten Energie.
- Verbesserung der Energieeffizienz – Steigerung der Energieeffizienz als Ergebnis technologischer, verhaltensbezogener und/oder wirtschaftlicher Veränderungen.
- Energiemanagementsystem – eine Reihe miteinander verbundener oder interagierender Elemente eines Plans, der ein Energieeffizienzziel und eine Strategie zur Erreichung dieses Ziels festlegt.
- Energieleistungsvertrag – ein Vertrag zwischen einem Nutznießer und einem Energiedienstleister, in dem eine oder mehrere Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz vorgeschlagen werden, die während der gesamten Vertragslaufzeit überwacht und kontrolliert werden, wobei die Investitionen (Aktivitäten, Lieferungen oder Dienstleistungen) für die genannten Maßnahmen im Verhältnis zu dem im Vertrag vereinbarten Niveau der Energieeffizienzverbesserung oder einer anderen vereinbarten Energieleistung bezahlt werden.
- Energieeinsparung – die Menge an eingesparter Energie, die durch Messung und/oder Schätzung des Verbrauchs vor und nach der Durchführung einer oder mehrerer Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz im Zusammenhang mit der Normalisierung der den Energieverbrauch beeinflussenden äußeren Bedingungen ermittelt wird.

⁹⁶ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

- Energiedienstleistung – der physische Nutzen, der Nutzen oder das Gut, der/das sich aus einer Kombination von Energie mit energieeffizienter Technologie oder mit Maßnahmen ergibt, die den Betrieb, die Wartung und die Kontrolle einschließen können, die für die Erbringung der Dienstleistung erforderlich sind, die auf der Grundlage eines Vertrags erbracht wird und unter normalen Umständen nachweislich zu einer überprüfbaren und messbaren oder schätzbaren Verbesserung der Energieeffizienz oder zu Primärenergieeinsparungen führt.
- Energiedienstleistungsunternehmen (ESCO) – eine natürliche oder juristische Person, die Energiedienstleistungen oder andere Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz in den Einrichtungen oder Räumlichkeiten eines Endkunden erbringt, um die Energieeffizienz in diesen Einrichtungen zu verbessern, und die einen Teil des finanziellen Risikos für die Erbringung der Dienstleistungen übernimmt.
- Energiedienstleister – eine natürliche oder juristische Person, die Energiedienstleistungen oder andere Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz in der Anlage oder in den Räumlichkeiten eines Endkunden erbringt.⁹⁷

Dies sind nur einige der Bereiche, die dieses Gesetz abdeckt, es wurden nur die für die Zielmarktanalyse relevanten aufgenommen.

6.4 Gesetz über den Energieregulator

Dieses Gesetz definiert die Rolle, die Befugnisse und die rechtlichen Verpflichtungen des Regulierungsorgans des Energieregulators der Republik Kosovo. Im Folgenden werden die für die Zielmarktanalyse interessantesten Teile des Gesetzes vorgestellt.

Das Gesetz legt die Befugnisse, Aufgaben und Funktionen der Energieregulierungsbehörde fest, einschließlich der Bedingungen für die Erteilung von Lizenzen für die Ausübung von Energieaktivitäten, die Zertifizierung von Übertragungsnetzbetreibern, Verfahren zur Erteilung von Genehmigungen für den Bau neuer Erzeugungskapazitäten, die Schaffung und das effiziente Funktionieren wettbewerbsfähiger Energiemärkte sowie die Kriterien für die Regulierung der Tarife und der Bedingungen für die Energieversorgung.

Das Gesetz steht teilweise im Einklang mit der Richtlinie 2009/72/EG über gemeinsame Vorschriften für den Elektrizitätsbinnenmarkt, der Verordnung Nr. 714/2009/EG über die Netzzugangsbedingungen für den grenzüberschreitenden Stromhandel, der Richtlinie 2009/73/EG über gemeinsame Vorschriften für den europäischen Erdgasbinnenmarkt, die Verordnung Nr. 715/2009/EG über die Bedingungen für den Zugang zu den Erdgasfernleitungsnetzen und die Richtlinie Nr. 2009/28/EG zur Förderung der Nutzung von Energie aus erneuerbaren Energiequellen.⁹⁸

Die Bestimmungen dieses Gesetzes werden von der Energieregulierungsbehörde angewendet, die die Befugnisse einer unabhängigen Agentur innerhalb der Institutionen der Republik Kosovo ausübt, vorbehaltlich der geltenden Gesetzgebung, sofern nicht ausdrücklich etwas anderes bestimmt ist.

⁹⁷ Government of Kosovo. (2018) https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. [Online]. https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

⁹⁸ gov. http://ero-ks.org/2016/Ligjet/LIGJI_PER_RREGULLATORIN_E_ENERGJISE_ang.pdf. [Online]. http://ero-ks.org/2016/Ligjet/LIGJI_PER_RREGULLATORIN_E_ENERGJISE_ang.pdf. Letztes Abrufdatum: 12.10.2021

7. Markteintrittsstrategien und -risiken

Neben zolltariflichen Handelshemmnissen (Zöllen) sind beim Eintritt in den Kosovo-Markt weitere Bedingungen zu berücksichtigen. Dazu gehören auch die verschiedenen Vertriebskanäle. Auch die Kapitalbeschaffung kann ein Problem darstellen, da Kosovo nicht zur EU gehört und daher für bestimmte Investitionsvorhaben nicht immer EU-Mittel zur Verfügung stellt (Kosovo G. O., 2020).⁹⁹

Informationen auf Deutsch sind hier aufrufbar: https://oegjk.org/wp-content/uploads/Manuali-per-Investitoret-e-huaj_GER.pdf. Im Handbuch für ausländische Investoren werden alle potenziellen Fragen zum Steuer- und Bankensystem, zur Fiskalpolitik, zum Investitionsschutz sowie zum Arbeitsrecht und zu Fachkräften und vieles mehr beantwortet.

Kosovo als Investitions- und Kooperationsstandort

Die Steuersätze sind sehr niedrig in Kosovo:

- Körperschaftsteuer beträgt 10%.
- Dividendensteuer ist 0%.
- Persönliche Einkommensteuer 0-10%.

Steuersätze für die persönliche Einkommensteuer:

Steuersatz	Monatliches Einkommen in Euro	Jährliches Einkommen in Euro
0%	0 bis 80	0 bis 960
4%	80 bis 250	960 bis 3.000
8%	250 bis 450	3.000 bis 5.400
10%	ab 450	5.400 und mehr

- Derzeit gibt es in Kosovo nur eine verpflichtende zu leistende Sozialabgabe in Form einer Pensionsabgabe. Angestellte bezahlen 5% ihres monatlichen Gehalts zusammen mit weiteren 5% vom Arbeitgeber in die Pensionsversicherung ein.
- Genutzte Währung ist der Euro.
- In der Bevölkerung (über 15 Jahre alt) sprechen 28,2% eine Fremdsprache, 11,4% zwei Fremdsprachen und 4,5% drei Fremdsprachen. In Kosovo findet sich die größte Konzentration deutschsprachiger Personen nach den DACH-Ländern (Deutschland, Österreich und der Schweiz).
- Stabiles Bankensystem.
- Bilaterale Abkommen zur Förderung und zum Schutz von Investitionen, u.a. mit den USA (OPIC), Deutschland, Türkei, Albanien, Österreich, Belgien, Luxemburg, Schweiz, Kroatien, Nordmazedonien, Montenegro, Kuwait, Kanada und Katar.
- Gute Exportmöglichkeiten.
- Freier Zugang zum EU-Markt (SAA-Abkommen).
- Freier Zugang zum türkischen Markt (Freihandelsabkommen mit der Türkei).
- Freier Zugang zu den Märkten der CEFTA-Länder.
- Freier Zugang zum UK-Markt, seit 1.1.2021.

⁹⁹ Gov Of Kosovo. (2020) <https://www.rks-gov.net/EN/f151/investing-in-kosovo/business-opportunities>. [Online]. <https://www.rks-gov.net/EN/f151/investing-in-kosovo/business-opportunities>. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

Nach den Änderungen im Zollsystem wurde die Senkung der Zolltarife von 10% auf 0% beantragt für: Anlagevermögen, Rohstoffe für die Agroindustrie und andere Produktionsbereiche, Hilfsstoffe für die Weiterverarbeitung. Die Zölle wurden abgeschafft für: Öl und Ölprodukte, Weizen und Mais.

Kosovo als Investitions- und Kooperationsstandort (Risiken)

In der kosovarischen Baubranche gibt es hinsichtlich Energieeffizienz folgende Hindernisse:

- Geringes Bewusstsein in der Öffentlichkeit und bei den Entscheidungsträgern für Energieeffizienzmaßnahmen.
- Mangel an Informationen und Daten über den Energieverbrauch in Gebäuden.
- Mangel an technischem Wissen und neuen Technologien und Materialien im Bereich der Energieeffizienz.
- Die Gesetze und ihre Umsetzung stellen weitere Hindernisse auf dem kosovarischen Markt im Hinblick auf die Energieeffizienz dar. Obwohl die Gesetze an die EU angeglichen sind, gibt es Probleme bei der Umsetzung der Gesetze.
- Langwierige und komplizierte Verfahren sowie unkoordinierte Zuständigkeiten und eine komplizierte öffentliche Verwaltung machen die Entwicklung des Energiesektors noch komplexer.
- Unterentwickelte Finanzierungsmechanismen – auf dem kosovarischen Markt gibt es verschiedene Möglichkeiten der Kreditvergabe für energieeffiziente Projekte. Kredite zur Verbesserung der Energieeffizienz werden von mehreren Banken in Kosovo angeboten. Allerdings sind die Zinsen für diese Darlehen im Vergleich zum europäischen Durchschnitt immer noch relativ hoch.
- Fehlende staatliche Förderprogramme – ein Fonds für Energieeffizienz ist seit einiger Zeit angekündigt und auch im neuen Energieeffizienzgesetz vorgesehen. Er wurde jedoch noch nicht eingerichtet.
- Fehlende Öffentlichkeits- und Präsentationsaktivitäten, insbesondere über die erfolgreich durchgeführten und geplanten Projekte und Programme in diesem Bereich.
- Niedrige Energiepreise – aufgrund der relativ niedrigen Energiepreise wird häufig Strom zum Heizen verwendet.

Für deutsche Unternehmen gibt es interessante Liefermöglichkeiten für ihre Produkte, Technologien und ihr Know-how. Deutsche Technologien und Produkte genießen in Kosovo ein hohes Ansehen:

- Energieeffiziente Renovierung bestehender Gebäude und energieeffizienter Neubau;
- Wärmedämmung, Gebäudeisolierung, Fenster und Türen;
- Energieeffiziente Heiz- und Kühlsysteme (einschließlich Wärmepumpen, Solarkollektoren usw.);
- Beleuchtungssysteme, Sensorik und Messtechnik;
- Nachrüstung von bestehenden Heizungsanlagen;
- Beratungsdienstleistungen zur Energieeffizienz, insbesondere Energieaudits und Energiezertifizierung von Gebäuden;
- Beratung im Bereich Energiemanagement für Städte und Gemeinden oder größere Bauprojekte; Instrumente zur Umsetzung von energieeffizientem Bauen in Städten und Gemeinden (gesetzliche Bestimmungen, Finanzierungsmöglichkeiten etc.).¹⁰⁰

7.1 Vertriebs- und Projektzuordnungsstrukturen

Projekte und Investitionen der öffentlichen Hand müssen in Kosovo öffentlich ausgeschrieben werden. Staatliche Unternehmen haben bei der Auswahl von Lieferanten bei öffentlichen Beschaffungsmethoden zur Steigerung energieeffizienter Produkte und Dienstleistungen keine Priorität. Aktuelle Ausschreibungen in Kosovo sind auf der Seite des E-Procurement abrufbar. Projekte, bei denen es sich um Investitionen der Privatwirtschaft handelt, müssen nicht veröffentlicht werden.¹⁰¹

¹⁰⁰ Gov Of Kosovo. (2020) <https://www.rks-gov.net/EN/f151/investing-in-kosovo/business-opportunities>. [Online]. <https://www.rks-gov.net/EN/f151/investing-in-kosovo/business-opportunities>. Letztes Abrufdatum: 13.10.2021

¹⁰¹ e-prokurimi. <https://e-prokurimi.rks-gov.net/HOME/ClanakItemNew.aspx>. [Online]. <https://e-prokurimi.rks-gov.net/HOME/ClanakItemNew.aspx>. Letztes Abrufdatum: 15.10.2021

7.2 Handlungsempfehlungen für deutsche Unternehmen beim Markteintritt

Der Markt für erneuerbare Energien entwickelt sich dynamisch. Aufgrund des hohen Investitionsbedarfs und steigender Energiepreise ist zu erwarten, dass auch die Nachfrage nach energieeffizienten Renovierungen und energieeffizienten Technologien steigen wird.

Für Unternehmen, die im Bereich Energieeffizienz und erneuerbare Energien in Kosovo aktiv werden wollen, empfiehlt es sich, zunächst Gespräche mit lokalen Unternehmen zu führen, um eine belastbare Entscheidungsgrundlage für den Markteintritt zu schaffen.

Spezialisierte lokale Unternehmen werden recherchiert, kontaktiert und zur Marktsituation befragt. Durch die Kombination aus der Suche nach Kooperationspartnern und gezielter Marktforschung ergeben sich schnelle und sichere Einstiegspunkte für den Markteintritt.

Auf dem kosovarischen Markt werden Produkte kleinerer Technologieanbieter meist über ihre Vertriebspartner vertrieben. Als guter Kooperationspartner für kleine und mittelständische Unternehmen empfiehlt sich ein lokaler Importeur oder Distributor, der den kosovarischen Markt gut kennt. Es gibt auch Möglichkeiten, Produkte und Technologien auf dem kosovarischen Markt über lokale Tochtergesellschaften zu verkaufen.

7.3 Finanzierungsmöglichkeiten

Mit der zunehmenden Entwicklung kleiner Projekte für erneuerbare Energien und Energieeffizienz wird die finanzielle Unterstützung aus dem Staatshaushalt eine wichtige Rolle spielen, um Haushalte und kleine und mittlere Unternehmen anzuregen. Im Hinblick auf europäische Mittel kann Kosovo von mehreren Geberfonds profitieren, die EE und ER sowie regional verbindliche Initiativen innerhalb der Energiegemeinschaft unterstützen. Obwohl das Land berechtigt ist, einen erheblichen Betrag an Mitteln internationaler Institutionen und Geber zu verwenden, wird der Zugang zu EU-Mitteln und -Programmen nach dem EU-Beitritt des Kosovos erheblich zunehmen. In der Vergangenheit wurden im Land Förderprogramme für Internationale Finanzinstitutionen und Geber (z.B. EBRD, WB-IFC, USAID, GIZ, UNDP und EIB) genutzt, um Energieprojekte zu entwickeln und zu bauen.

Tabelle 6: Finanzierungsmöglichkeiten für den kosovarischen Energiesektor¹⁰²

Budgetart	Institution	Beschreibung
Nationales Budget	Staat/Ministerien Gemeinden	Projekte im Bereich der erneuerbaren Energien und der Energieeffizienz, Entwicklung neuer Technologien usw.
Europäische Fonds	Vor-Beitritts-Fonds EU-Mittel	Projekte im Bereich von EE und EnEff, Infrastrukturprojekte, besseres Funktionieren der Gesetzgebung und des Marktes
Internationale Finanzinstitutionen	WB-IFC USAID GIZ EBRD, EIB und andere	Projekte im Bereich von EE und EnEff, Infrastrukturprojekte, besseres Funktionieren der Gesetzgebung und des Marktes.
Geschäftsbanken	Nationale Banken Internationale Banken	Projekte im Bereich EE und EnEff usw.

¹⁰² (2021) Präsentation vom Unternehmen HPC Kosovo Donors funded projects for the Western Balkan Countries on Heat and Energy Efficiency

Kapital	Lokale und ausländische Unternehmen Private und öffentliche Unternehmen ESCO	Kann ein breites Spektrum von Energieprojekten abdecken.
----------------	---	--

8. Schlussbetrachtung inkl. SWOT-Analyse

Trotz seiner geringen Größe bietet der Kosovo in vielen Bereichen ein großes Potenzial. Die folgende SWOT-Analyse von Germany Trade & Invest (GTAI) gibt einen Überblick über das Stärken-Schwächen-Profil und die damit verbundenen Chancen und Risiken, die bei der Entscheidung für einen Markteintritt berücksichtigt werden sollten.^{103 104}

Tabelle 7: SWOT-Analyse Kosovo¹⁰⁵

Stärken	Schwächen
Wettbewerbsfähige Arbeitskosten Attraktive Steuersätze Diaspora-Transfers unterstützen den Konsum Potenzial bei erneuerbaren Energien und Energieeffizienz	Kleiner Binnenmarkt. Wenig praxisorientierte Berufsausbildung Fragile politische Verhältnisse Relativ hohe Arbeitslosigkeit Geringe Einbindung der lokalen Unternehmen in globale Wertschöpfungsketten
Möglichkeiten	Bedrohungen
Langfristige Perspektive des EU-Beitritts, EU-Heranzugshilfen von bilateralen und internationalen Gebern Gute Entwicklungsperspektiven für andere Branchen wie IT Investitionsförderprogramme und Sonderwirtschaftszonen	Exporte werden stark von Automobilzulieferern beeinflusst Abwanderung von Fachkräften Beginn der Beitrittsverhandlungen mit der EU noch offen Marode Wirtschaft in der EU Ausländische Investoren stoßen an Kapazitätsgrenzen

¹⁰³ (2020) <http://mei-ks.net/en/lajmet/presented-analysis-of-strengths-and-weaknesses-swot-for-two-neighboring-countries-and-intensified-cross-border-cooperation>. [Online]. <http://mei-ks.net/en/lajmet/presented-analysis-of-strengths-and-weaknesses-swot-for-two-neighboring-countries-and-intensified-cross-border-cooperation>. Letztes Abrufdatum: 15.10.2021

¹⁰⁴ Market Research Report. (2020, June) <https://www.marketresearchreports.com/market-research-reports-inc/kosovo-swot-analysis-macroeconomic-trends-market-research-report>. [Online]. <https://www.marketresearchreports.com/market-research-reports-inc/kosovo-swot-analysis-macroeconomic-trends-market-research-report>. Letztes Abrufdatum: 01.10.2021

¹⁰⁵ GTAI <https://www.gtai.de/gtai-de/trade/weltkarte/europa/kosovo-118168>. Letztes Abrufdatum: 01.10.2021

Marktakteure

Bei den angegebenen Unternehmen handelt es sich um eine Auswahl der Branchenvertreter. Es wird kein Anspruch auf Vollständigkeit erhoben. Es handelt sich dabei um Unternehmen, die bereits im Zielmarkt als Anbieter der untersuchten Marktsegmente im Bereich Energieeffizienz tätig sind. Folgende Segmente wurden erfasst: Fensterbau, Isolierung, Heizung, Wärmeschutz, Wärmepumpen, Kühlung und Heizung, Dienstleistungen, energieeffiziente Isolationsmaterialien und sonstige Baustoffe, Projektentwickler, Bauunternehmen und Investoren, öffentliche Unternehmen, staatliche Institutionen, Finanzierung, Verbandswesen.

Unternehmen, Anbieter, potenzielle Partner im Bereich der Energieeffizienz

Hazrolli Group

T: +383 49 140 200
E-Mail: info@hazrolli.com
Web: <http://www.hazrolli.com>

Lirimi Group

T: +383 49 111 029
E-Mail: info@lirimi.com
Web: <http://www.lirimi.com>

Çeliku Plast

T: +383 44 510 012
E-Mail: info@celikuplast.com
Web: <http://www.celikuplast.com/sh>

Behari SH.P.K

T: +383 48 262 141
E-Mail: info@behari-ks.com
Web: <http://www.behari-ks.com>

Durmishi SH.P.K

T: +383 49 297 100
E-Mail: info@durmishi.eu
Web: <http://www.durmishi.eu>

Edi Company

T: +383 44 626 758
E-Mail: info@edi-company.com
Web: <https://www.edi-company.com>

Wärmepumpen, Kühlung und Heizung

Ejona

T: +383 49 137 987
E-Mail: info@ejona.com
Web: <https://ejona.com/>

Wärmedämmung, energieeffiziente Isolationmaterialien

X-Fort

T: +3834540140
E-Mail: xfort_ks@hotmail.com
Web: <https://xfort.eu/en/contact/>

Izolimi

T: +383 38 563 280
E-Mail: info@izolimi.com
Web: <https://izolimi.com/En/izolim>

Bauunternehmen, Ingenieurbüros

Arda REI

T: +383 38 548 316
E-Mail: office@ardarei.com
Web: www.ardarei.com

Arip / Altin Ramabaja

T: +49 (0) 221 169 00 545
E-Mail: ar@arip-architekten.de
Web: <https://www.arip-architekten.de/>

BP Home Invest

T: +383 49 174 800
E-Mail: info@bp-home.com
Web: <https://bphomeinvestment.com/>

Hazrolli Group

T: +38349140200
E-Mail: info@hazrolli.com
Web: <http://www.hazrolli.com>

Hidroing - DK

T: +389 47 232 222
E-Mail: eta.morina@hidroing-dk.com
Web: <http://www.hidroing-dk.com/ballina/>

Kras Group

T: +383 45 900 977
E-Mail: info@kras-group.com
Web: <http://www.kras-group.com/>

Lirimi Group

T: +383 49 111029
E-Mail: info@lirimi.com
Web: <https://lirimi.com/>

Marigona Hill

T: +383 (0) 49 162 000
E-Mail: info@marigonahill.com
Web: <https://www.marigonahill.com/sq/>

Pozhegu Brothers

T: +383 45 543 222
E-Mail: sales@pozhegubrothers.com
Web: <https://pozhegubrothers.com/>

Modium Studio

T: +383 44 277 774
E-Mail: info@modium.studio
Web: <http://modium.studio/contact-us>

Alb-Architect

T: +383 38 220 973
E-Mail: info@albarchitect.com
Web: <https://albarchitect.com/>

BAU Holding

T: +383 0800 34567
E-Mail: info@bau-holding.eu
Web: <https://bau-holding.eu/>

Horn & Co. Kosova

T: +377 (0) 44 / 20 86 04
E-Mail: Admir.Hasanaj@horn-co.de
Web: <http://kosova.horn-co.eu/en/kosova.php?lang=EN>

Consulting

Iron Consulting

T: +383 38 731 553
E-Mail: info@iron-consulting.eu
Web: <http://www.iron-consulting.eu>

Get Green Energy Technologies

T: +383 44 555 190
E-Mail: info@get-ks.com
Web: <http://www.get-ks.com>

Millennium Foundation Kosovo

T: +383 38 752 110
E-Mail: office@millenniumkosovo.org
Web: <https://www.millenniumkosovo.org>

Bildungseinrichtungen

Fakultät für Elektrotechnik und Informationstechnik-Energietechnik

Universiteti i Prishtines- Hasan Prishtina
T: +383 38 554 896
E-Mail: fiek@uni-pr.edu
Web: <http://www.uni-pr.edu>

Fakultät für Elektrotechnik und Computer-Elektronik

Universiteti i Prishtines Hasan Prishtina
T: + 383 38 554 896
E-Mail: fiek@uni-pr.edu
Web: <http://www.uni-pr.edu>

Universität Hasan Prishtina- Studiengang Energie Effizienz

T: +383 38 224 751
E-Mail: fa@uni-pr.edu
Web: <https://www.uni-pr.edu>

UBT-Higher Education Institution

T: +383 38 541 400
E-Mail: info@ubt-uni.net
Web: www.ubt-uni.net

Fakultät für Architektur - AAB College

T: + 383 38 600 005
E-Mail: info@aab-edu.net
Web: <http://www.aab-edu.net>

Öffentliche Unternehmen – Stromversorgung

Kosovo Energy Corporation

T: +383(0)38 501 401 1169
E-Mail: info@kek-energy.com
Web: <http://www.kek-energy.com>

Administrative Instanzen und politische Stellen (Zentralregierung/Regionen/Kommunen), die im Zielmarkt für Energieeffizienz-Belange zuständig sind

Wirtschaftsministerium

T: +383 38 200 215
E-Mail: mea.info@rks-gov.net
Web: <http://www.me.rks-gov.net>

Finanzministerium

T: +381 200 34 008
E-Mail: zkp.mf@rks-gov.net
Web: <http://www.mf.rks-gov.net>

Ministerium für Handel, Industrie und Unternehmertum

T:+ 383 (0) 200 36 512
E-Mail: zkp.mti@rks-gov.net
Web: <http://www.mint.rks-gov.net>

Agentur für Energieeffizienz in Kosovo

T: +383 200 215 50
E-Mail: akee@rks-gov.net
Web: <http://www.akee.rks-gov.net>

Finanzierung

ProCredit Bank

T: +383 49 555 555
E-Mail: kos.info@procredit-group.com
Web: <https://www.procreditbank-kos.com>

KFW Development Bank

T: +49 69 74 31-42 60
E-Mail: info@kfw-entwicklungsbank.de
Web: <https://www.kfw-entwicklungsbank.de>

Verbände und Kammern

Kosovo Chamber of Commerce

T: +383(0)38224299
E-Mail: info@oek-kcc.org
Web: <http://www.oek-kcc.org>

Kosovarisch-Deutsche Wirtschaftsvereinigung (KDWW)

T: +383 38 600 880
E-Mail: info@oegjk.org
Web: www.oegjk.org

AmCham

T: +381(0)38224299
E-Mail: info@amchamksv.org
Web: <http://www.amchamksv.org>

Investitionsagentur KIESA

T: +383 38 200 36542
E-Mail: info.kiesa@rks-gov.net
Web: <http://www.kiesa.rks-gov.net>

Advantage Austria

T: +383 38 604 610
E-Mail: prishtina@advantageaustria.org
Web: <http://www.advantageaustria.org>

Literaturverzeichnis

- (2015). Von <https://www.energy.gov/articles/future-home-tech-8-energy-saving-solutions-horizon>:
<https://www.energy.gov/articles/future-home-tech-8-energy-saving-solutions-horizon> abgerufen
- (February 2019). Von <https://www.export.gov/apex/article2?id=Kosovo-Energy>:
<https://www.export.gov/apex/article2?id=Kosovo-Energy> abgerufen
- (2020). Von <http://mei-ks.net/en/lajmet/presented-analysis-of-strengths-and-weaknesses-swot-for-two-neighboring-countries-and-intensified-cross-border-cooperation>: <http://mei-ks.net/en/lajmet/presented-analysis-of-strengths-and-weaknesses-swot-for-two-neighboring-countries-and-intensified-cross-border-cooperation> abgerufen
- Administration, I. T. (2021). Von <https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview>:
<https://www.trade.gov/country-commercial-guides/kosovo-market-overview> abgerufen
- ask. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/sq/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=5842e441-4566-4447-af6d-76f2f81c8b56: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/sq/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=5842e441-4566-4447-af6d-76f2f81c8b56 abgerufen
- ask. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab16.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- Bank, W. (2020). Von <https://www.doingbusiness.org/content/dam/doingBusiness/country/k/kosovo/KSV.pdf>:
<https://www.doingbusiness.org/content/dam/doingBusiness/country/k/kosovo/KSV.pdf> abgerufen
- BQK. (2020). Von https://bqk-kos.org/wp-content/uploads/2021/06/BQK_Raporti_Vjetor_2020.pdf: https://bqk-kos.org/wp-content/uploads/2021/06/BQK_Raporti_Vjetor_2020.pdf abgerufen
- coal, a. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- Commision, E. (2020). Von https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf: https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/system/files/2020-10/kosovo_report_2020.pdf abgerufen
- Consortium, U.-C. C. (2015). Von https://www.energy.gov/sites/default/files/2014/07/f17/emt70_Lee_042314.pdf:
https://www.energy.gov/sites/default/files/2014/07/f17/emt70_Lee_042314.pdf abgerufen
- Department, K. S. (2020). Von <https://ask.rks-gov.net/en/kosovo-agency-of-statistics/add-news/wage-level-in-kosovo-2020#:~:text=In%202020%2C%20the%20average%20gross,2019%20which%20was%20430%20Euros.>:
<https://ask.rks-gov.net/en/kosovo-agency-of-statistics/add-news/wage-level-in-kosovo-2020#:~:text=In%202020%2C%20the%20average%20gross,2019%20which%20was%20430%20Euros.> abgerufen

- Department, K. S. (2021). Von <https://ask.rks-gov.net/>: <https://ask.rks-gov.net/> abgerufen
- development, M. o. (March 2012). Von https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjise_2017-26_.pdf: https://me.rks-gov.net/repository/docs/Strategjia_e_energjise_2017-26_.pdf abgerufen
- economy, m. o. (kein Datum). Von <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8>: <https://me.rks-gov.net/en/kosovo-energy-efficiency--renewable-energy-project-383#.YWq0YBpByM8> abgerufen
- employment, a. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn04.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- Energjisë., Z. e. (kein Datum). Von <https://www.ero-ks.org/zrre/sq/konsumatoret-shtepiak/energjia-elektrike/tarifat-e-energjise-elektrike>: <https://www.ero-ks.org/zrre/sq/konsumatoret-shtepiak/energjia-elektrike/tarifat-e-energjise-elektrike> abgerufen
- energy.gov. (2015). Von <https://www.energy.gov/energysaver/types-insulation>: <https://www.energy.gov/energysaver/types-insulation> abgerufen
- enterprices, a. n. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn01.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__Structural%20business%20statistics/asn01.px/chart/chartViewColumn/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- e-prokurimi. (kein Datum). Von <https://e-prokurimi.rks-gov.net/HOME/ClanakItemNew.aspx>: <https://e-prokurimi.rks-gov.net/HOME/ClanakItemNew.aspx> abgerufen
- Europe, R. F. (Decembar 2020). Von <https://www.rferl.org/a/kosovo-elections-hoti-parliament/31012759.html>: <https://www.rferl.org/a/kosovo-elections-hoti-parliament/31012759.html> abgerufen
- gov. (kein Datum). Von http://ero-ks.org/2016/Ligjet/LIGJI_PER_RREGULLATORIN_E_ENERGJISE_ang.pdf: http://ero-ks.org/2016/Ligjet/LIGJI_PER_RREGULLATORIN_E_ENERGJISE_ang.pdf abgerufen
- GTAI <https://www.gtai.de/gtai-de/trade/weltkarte/europa/kosovo-118168>
- HAJDARI, U. (February 2021). Von <https://www.politico.eu/article/ousted-ex-pm-wins-historic-victory-in-kosovo-election-albin-kurti/>: <https://www.politico.eu/article/ousted-ex-pm-wins-historic-victory-in-kosovo-election-albin-kurti/> abgerufen
- heat, a. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab10.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab10.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- helvetas-ks. (2015). Von http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf: http://helvetas-ks.org/eye/file/repository/Market_Assessment_for_the_Construction_Sector_ENG.pdf abgerufen
- <http://www.internormplast-ks.com/>. (2021). Von <http://www.internormplast-ks.com/>: <http://www.internormplast-ks.com/> abgerufen
- iqair. (2019). Von <https://www.iqair.com/kosovo>: <https://www.iqair.com/kosovo> abgerufen
- Kosovo, G. o. (kein Datum). Von [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf): [https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_\(1\).pdf](https://me.rks-gov.net/repository/docs/LAW_on_ENERGY_(1).pdf) abgerufen
- Kosovo, G. o. (2010). Von https://me.rks-gov.net/repository/docs/Kosovo_Energy_Efficiency_Action_Plan_2010-2018.pdf: https://me.rks-gov.net/repository/docs/Kosovo_Energy_Efficiency_Action_Plan_2010-2018.pdf abgerufen

- Kosovo, G. o. (2018). Von https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf: https://fkee-rks.net/file/repository/LAW_NO_06_L_079_ON_ENERGY_EFFICIENCY.pdf abgerufen
- Kosovo, G. O. (2020). Von <https://www.rks-gov.net/EN/f151/investing-in-kosovo/business-opportunities>: <https://www.rks-gov.net/EN/f151/investing-in-kosovo/business-opportunities> abgerufen
- Kosovo, G. o. (2021). Von <https://kryeministri.rks-gov.net/wp-content/uploads/2021/05/11052021-OPM-Government-Programe-2021-2025.pdf>: <https://kryeministri.rks-gov.net/wp-content/uploads/2021/05/11052021-OPM-Government-Programe-2021-2025.pdf> abgerufen
- law, b. (kein Datum). Von <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833>: <https://gzk.rks-gov.net/ActDocumentDetail.aspx?ActID=2833> abgerufen
- Office, P. M. (July 2020). Von <https://kryeministri.rks-gov.net/en/the-government-of-kosovo-adopted-the-national-program-for-the-implementation-of-the-stabilization-and-association-agreement-2020-2024/>: <https://kryeministri.rks-gov.net/en/the-government-of-kosovo-adopted-the-national-program-for-the-implementation-of-the-stabilization-and-association-agreement-2020-2024/> abgerufen
- oil, a. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- pickhvac. (2021). Von <https://www.pickhvac.com/heat-pump/most-efficient/>: <https://www.pickhvac.com/heat-pump/most-efficient/> abgerufen
- Report, M. R. (June 2020). Von <https://www.marketresearchreports.com/market-research-reports-inc/kosovo-swot-analysis-macroeconomic-trends-market-research-report>: <https://www.marketresearchreports.com/market-research-reports-inc/kosovo-swot-analysis-macroeconomic-trends-market-research-report> abgerufen
- roof, e. c. (2015). Von <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs>: <https://www.energy.gov/energysaver/cool-roofs> abgerufen
- total, a. (2020). Von https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50: https://askdata.rks-gov.net/PXWeb/pxweb/en/askdata/askdata__05%20Energy__Yearly%20indicator/tab11.px/table/tableViewLayout1/?rxid=c3e44c2e-1aff-4e4a-b55b-2ca64a485a50 abgerufen
- Präsentation (2021) Unternehmen HPC Kosovo Donors funded projects for the Western Balkan Countries on Heat and Energy Efficiency

