

MINISTERIO DE TURISMO

# TURISMO EN CUBA

# Kuba - ein kurzer Überblick

MINISTERIO DE TURISMO



Gelegen im Karibischen Meer, am Eingang zum Golf von Mexiko.

Aufgrund seiner geografischen Lage auch als **der Schlüssel zum Golf** bezeichnet.

5.746 km Küste, die im Süden an die Karibik und im Norden an den Atlantik angrenzen.

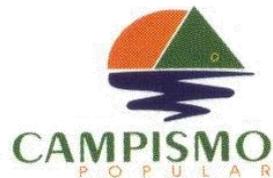
Mehr als 400 natürliche Strände und über 4.000 kleine, flache oder felsige Inseln.





# Touristische Infrastruktur:

MINISTERIO DE TURISMO



**Privatpersonen verwalten mehr als 21.000 Zimmer und 2000 Restaurants (Paladares)**

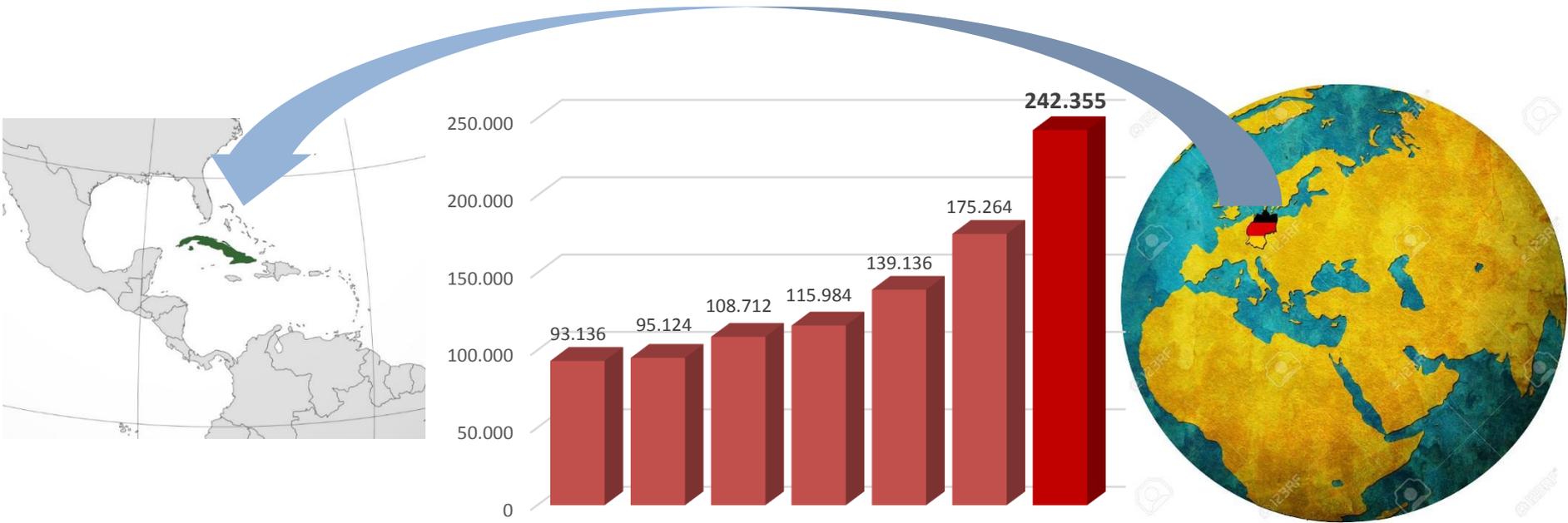
# Haupt-Entsendeländer

MINISTERIO DE TURISMO





# 2016 Rekordjahr für deutsche Touristen



# Eigenschaften des Reiseziels

MINISTERIO DE TURISMO

## Kuba



- Gastfreundliche und kultivierte Menschen
- Eines der sichersten Länder der Welt
- Umfassendes kulturelles und historisches Erbe
- 10 Orte mit der Bezeichnung “Kulturerbe der Menschheit”
- 14 Nationalparks
- 257 nationale Denkmäler
- Große geschichtliche, kulturelle und gesellschaftliche Werte



# Vorrangige Ziele im MINISTERIO DE TURISMO **Tourismussektor**



- *Qualitätssteigerung des touristischen Angebots*
- *Schaffung neuer und besserer Produkte*
- *Bessere Vermarktung der Eigenschaften und Stärken unseres Landes*
- *Optimierung unserer Werbung und Vermarktung durch Ressourcenmaximierung*
- *Flächendeckende Nutzung der neuen Technologien im Tourismus*

# Prioridades del Turismo

MINISTERIO DE TURISMO

- *Ausbau der Bereiche Sporttauchen und Nautik*
- *Ausbau des Kultur-Tourismus*
- *Ausbau des Tourismus in den Bereichen*
  - *Events und Incentives*
  - *Gesundheit*
  - *Reiserouten und Rundreisen*
  - *Natur*
- *Ausbau der mit Golfplätzen verbundenen Immobilienprojekte*

# Projekt zum Ausbau von Unterkünften (Zimmer)

MINISTERIO DEL TURISMO

- ✓ *Es gibt mehr als 67.000 Zimmer*
- *Voraussichtliche Inbetriebnahme neuer Zimmer bis 2030: 103.000*
- ✓ *Mehr als 30.000 sollen mit ausländischen Investitionen entstehen*



# Ausländische Investitionen



## SEKTORPOLITIK

Die ausländischen Investitionen im Tourismussektor sollen mit potentiellen Investoren durchgeführt werden, die mit prestigereichen internationalen Unternehmen verbunden sind. Dabei zählen Aspekte wie das allgemeine Profil, Finanzstärke und deren internationale Erfahrung in der Tourismusbranche.



# Ausländische Investitionen

- 25 Hotel-Joint-Ventures mit rund 5.000 Zimmern, die auf 14 Hotels verteilt sind.
- 19 ausländische Hotelgruppen mit 82 genehmigten Bewirtschaftungs- und Vermarktungsverträgen.
- 60 % der Zimmer werden durch eine ausländische Investitionsform betrieben
- 86 % der 4- und 5-Sterne-Hotels werden durch eine ausländische Investitionsform betrieben



# Ausländische Investitionsformen

MINISTERIO DE TURISMO

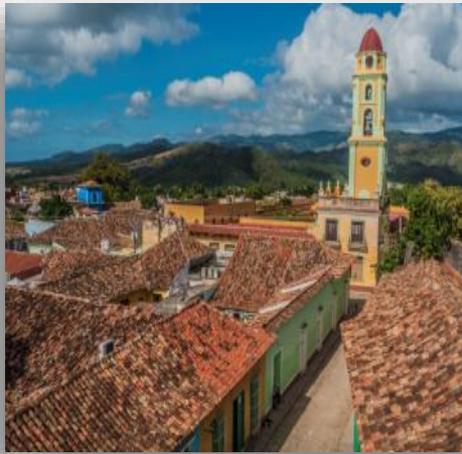


- *Joint Ventures für die Errichtung und/oder Vermarktung von Hotelkapazitäten oder von Villen mit hohem Standard*
- *Bewirtschaftungs- und Vermarktungsverträge für Hotels mit oder ohne Finanzierung (vorhandene Anlagen)*
- *Service-Management-Verträge für Yachthäfen*



# Geschäftschancen

MINISTERIO DE TURISMO



Das Portfolio, das wir den Investoren heute anbieten, umfasst insgesamt **100** Investitionsmöglichkeiten, darunter:

- **19** Hotelprojekte
- **75** Bewirtschaftungs- und Vermarktungsverträge für Hotels in neuen und bestehenden Anlagen
- **2** Verträge für Servicemanagement und -vermarktung in Yachthäfen

**Andere Produkte, die mit ausländischen  
Investitionen entwickelt werden sollen**  
MINISTERIO DE TURISMO



- ✓ Öko-Hotels
- ✓ Themenparks und neue auf die Natur, die Gesundheit und die Lebensqualität ausgerichtete Tourismus-Produkte
- ✓ Service-Management-Verträge für Yachthäfen mit Finanzierung
- ✓ Mit dem Tourismus verbundene Immobilienprojekte



***Beispielhotel, das in 2017 eröffnet wird***



***Gran Kempinski Manzana, Havanna***

## ERNEUERBARE ENERGIEN

Strategie für den  
Tourismus

„... Anwendung einer Politik,  
die eine nachhaltige  
Entwicklung durch die  
Umsetzung von Maßnahmen  
zur Reduzierung des Wasser-  
und Energiekonsums und zur  
Steigerung der Nutzung von  
erneuerbaren Energiequellen  
gewährleistet ...im Einklang mit  
der Umwelt.“



- Der Tourismussektor verbraucht zwischen 6 und 7 % der erzeugten Stroms.
- Die größten Verbraucher (ungefähr 90 %) sind die Hotelanlagen.
- Die bedeutendsten Energieträger in der Verbrauchsstruktur sind Strom (ca. 70 %) und Diesel (ca. 18 %).
- Der Verbrauch wird u. a. durch das Aktivitätsniveau und die Temperatur beeinflusst.
- Die höchsten Verbrauchsquellen im Hotelsektor sind Klimatisierung und Kühlung.



## DIE ERNEUERBAREN ENERGIEEN IM TOURISMUS

**Neben anderen Anwendungen gibt es :**

- **mehr als 11.800 installierte solarbetriebene Wassererwärmer**
- **mehrere Anlagen mit Photovoltaikpaneelen (außerhalb von Hotels, abseits gelegen)**



## DIE ERNEUERBAREN ENERGIEN IM TOURISMUS

Die größten Auswirkungen beim Einsatz von erneuerbaren Energien im Tourismus gibt es bei

- der Anwendung von Technologien für erneuerbare Energien wie Solarkonzentratoren, die durch Wärmeabsorption die Erzeugung von Kaltwasser für das Klimasystem und von Warmbrauchwasser ermöglichen
- Solar-Erwärmer für die Erwärmung von Brauchwasser
- der Verwendung von erneuerbaren Energiequellen, insbesondere Windkraft und Photovoltaik mit Speichertechnologie, als Haupterzeugungsquellen für die abseits gelegenen Tourismuszentren, in denen derzeit Stromgeneratoren eingesetzt werden
- dem Transport unter Anwendung von Technologien für erneuerbare Energien

# OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS EN PROYECTOS DE EFICIENCIA ENERGETICA Y ENERGIAS RENOVABLES EN EL TURISMO



500kW/500kWh(40#container)



# GESCHÄFTSMÖGLICHKEITEN IN PROJEKTEN DER ENERGIEEFFIZIENZ UND DER ERNEUERBAREN ENERGIEN IM TOURISMUS

Zentrale Solarklimaanlage (Investor: Inmobiliaria del Turismo).

Kühlung mit Solartechnologie bei Kühlschränken (ITH).

Photovoltaiksystem (Inmobiliaria, Marlin, Palmares).

Elektrofahrzeuge mit Solaraufladung (Transtur).

Abwasseraufbereitungsanlagen (PTR) und Wasserwiederverwendung mit erneuerbaren Energiequellen (Inmobiliaria, Marlin, Palmares).

Meerwasserentsalzung mit erneuerbaren Energiequellen (Inmobiliaria, Marlin, Palmares).

# GESCHÄFTSMÖGLICHKEITEN IN PROJEKTEN DER ENERGIEEFFIZIENZ UND DER ERNEUERBAREN ENERGIEN IM TOURISMUS

Dezentrale Solarklimaanlage (Tourismusunternehmen).

LED-Beleuchtung (Tourismusunternehmen).

Energiespeicherung (Inmobiliaria).

Kleine Windanlagen (Inmobiliaria).

Fensterscheiben mit Wärmedämmung (Tourismusunternehmen).

Intelligente Gebäudetechnik, Automatisierung (Hotelunternehmen).

Umfassende Projekte mit erneuerbaren Energiequellen auf touristischen Inseln (Levisa, Coco, Guillermo und Cayo Largo del Sur).

Meereswärmekraft



## Projekt für solare Klimatisierung und Kühlung

Im Tourismussektor gibt es mehr als 62 zentrale Klimasysteme und 389 Kühlmaschinen unterschiedlicher Kapazität mit insgesamt ungefähr 39.000 Tonnen Kühlleistung. Es existieren mehr als 55.000 Klimageräte (Split oder Fensterausführung).

Es gibt mehr als 900 Kühlkammern und zwei große Kühlhäuser in der Hauptstadt und im Zentrum von Varadero.

Gemeinsam mit kubanischen Partnern besteht der Bedarf:

- das Potential und die Durchführbarkeit von solarer Klimatisierungs- und Kühltechnologie in Hotels und Kühlanlagen zu untersuchen,
- die für den jeweiligen Fall geeigneten Technologien auszuarbeiten,
- den erforderlichen After-Sales-Service, technischen Kundendienst, Wartung usw. darzustellen.

# Projekt einer zentralen Solarklimaanlage

Einige Möglichkeiten (zu untersuchen):

Nr.	Gebiet	HOTEL	Anzahl Kühlanl.	Kapaz. Kühlanl. (tR)	Kapaz. Gesamt (tR)	Kapaz. Gesamt (kW)	Kollektorenfläche in m <sup>2</sup> mit Rating = 3 m <sup>2</sup> /kW
1	Cayo Largo del Sur	PLAYA BLANCA	2	200	400	1.406	4.218
2		SOL PELÍCANO	3	115	345	1.213	3.639
3	Cayo Coco	SOL CAYO COCO	2	200	400	1.406	4.218
4		COLONIAL B-1	2	50	100	352	1.056
		COLONIAL B-2	2	85	170	598	1.794
		COLONIAL B-3	1	180	180	633	1.899
	COLONIAL B-4	1	165	165	580	1.740	
5	Cayo Guillermo	MELIÁ CAYO GUILLERMO	2	115	230	809	2.427
		MELIÁ CAYO GUILLERMO	2	115	230	809	2.427
6		IBEROSTAR DAIQUIRÍ	2	60	120	422	1.266
			2	60	120	422	1.266
7	Holguín	BRISAS GUARDALAVACA	2	180	360	1.266	3.798
8	Granma	FARALLÓN DEL CARIBE.	2	85	170	598	1.794
9	Trinidad	TRINIDAD DEL MAR	2	180	360	1.266	3.798



## Projekt Elektrofahrzeuge mit Solaraufladung, Cayo Largo del Sur

Die Kraftfahrzeuge, die derzeit im Tourismuszentrum von Cayo Largo del Sur betrieben werden, sollen durch Elektro- oder Hybridfahrzeuge ersetzt werden, die erneuerbare Energiequellen verwenden:

- Mietwagen: 20 + Jeep: 4 (mit Benzinmotor)
- Miet-Motorräder: 60
- 5 Touristikbahnen mit 2 Wagen mit einer Kapazität von jeweils 20 Personen,
- 8 Omnibusse mit Kapazität für jeweils 16 Personen,
- Elektrowagen

Außerdem: Auswahl an Infrastruktur für die Aufladestationen mit erneuerbaren Energiequellen.



**Auswirkung der Projekte:**

Beträchtliche Einsparung von fossilen Brennstoffen mit entsprechenden Auswirkungen auf die Umwelt

Neue Tourismusattraktionen

Reduzierung der Kohlendioxidemissionen





## Erneuerbaren Energiequellen in Cayo Levisa, Cayo Guillermo und Cayo Largo del Sur

**Cayo Levisa:** Planung von 94 Zimmer in 4 - 5-Sterne-Kategorie. Die Anlage verfügt zudem über ein Restaurant, ein Geschäft und über Wasserfahrzeuge zum Erreichen der Insel und zur Durchführung von Wassersportaktivitäten.

Die Anlage wird mit 3 Stromgeneratoren versorgt, zwei mit je 150 kVA und einer mit 250 kVA.



**Cayo Largo del Sur** verfügt über 1.197 Zimmer, verteilt auf 4 Hotelanlagen der 4- und 5-Sterne-Kategorie; es gibt weitere 596 Zimmer für Personal. Die Insel verfügt zusätzlich über Restaurants, Geschäfte, Freizeit- und Erholungsbereiche, ein Delfinarium und einen internationalen Yachthafen.

Die Stromversorgung erfolgt über eine Verteilerzentrale mit einer Erzeugungskapazität von insgesamt 8,6 MW. Diese Zentrale betreibt mehrere Stromgeneratoren, davon 5,6 MW mit Heizöl und 3 MW mit Dieselsechnologie.

**Polo Jardines del Rey (Cayo Coco y Guillermo)** hat 3.680 Zimmer überwiegend aus der 4- und 5-Sterne-Kategorie. Die Anlage verfügt zudem über ein Restaurant, Geschäfte, Freizeit- und Erholungsbereiche, ein Delfinarium, Wassersportmöglichkeiten und einen internationalen Yachthafen.

Die Energieversorgung erfolgt über eine Verteilerzentrale, die mehrere Stromgeneratoren mit Heizöltechnologie betreibt.



Gemeinsam mit kubanischen Partnern besteht der Bedarf:

- das Potential und die Durchführbarkeit des Einsatzes von Technologien für erneuerbare Energie und der Umsetzung von erneuerbaren Energiequellen zu untersuchen. Beispiele: solarbetriebene dezentrale Klimaanlage, LED Beleuchtung, Fotovoltaik, Energiespeicherung usw,

- die für den jeweiligen Fall geeigneten Technologien auszuarbeiten,

- den erforderlichen After-Sales-Service, technischen Kundendienst, Wartung usw. darzustellen.



Eine von Copextel durchgeführte Studie (Ecosol Energía) anhand einer in 27 Tourismusanlagen von Cayo Levisa, Coco, Guillermo und Cayo Largo del Sur durchgeführten Erhebung, beurteilte das Energieeinsparungspotential durch Anwendung folgender Technologien:

- Solar-Photovoltaik-Systeme
- effiziente Beleuchtung mit LED-Lampen
- Stromeinsparung durch gute Dämmung (Isolierfolien) und anderen Technologien.
- Klimatisierung mit Inverter-Technologie



# Solar-Photovoltaik-Systeme



Parameter	ME	WERT
Leistung des Photovoltaiksystems mit Netzanschluss	kWp	3.096
Jährlich erzeugte Energie	MWh/Jahr	4.489
Paneel-Fläche gesamt	m <sup>2</sup>	22.388
Vermiedener CO <sub>2</sub> -Schadstoffausstoß	Tonnen/Jahr	3.771
Nicht verbrannte (vermiedene) Erdölmenge	Tonnen/Jahr	1.122
Erwartete charakteristische Zeit	kWh/Jahr/kW <sub>p</sub>	1.450
Lebenszyklus (LZ) des Systems	Jahre	25
Im LZ erzeugte Energie	MWh/LZ	106.619
Geschätzte Investitionskosten (CUC)	MCUC	4.572,0
Importkapazität (Liquiditätsfähigkeit)	MUSD	4.024,8
Kosten kWh im LZ	CUC/kWh	0,043
<b>Interne Investitionsrentabilität</b>	<b>Jahre</b>	<b>4,97</b>



## AUSTAUSCH VON LEUCHTMITTELN DURCH LED

BESCHREIBUNG	ME	WERT
Aktuelle Leistung	kW	1.628,6
Anzahl an Lampen	eine	77.675,0
LED-Leistung	kW	679,5
Bedarfsrückgang	kW	949,1
Jährlicher Energieverbrauch	MWh	8.931,8
Jährliche Energieeinsparung	MWh	5.651,5
Jährliche Brennstoffeinsparung	Tonnen/Jahr	1.792,7
Investitionskosten	MCUC	766,5
Vermiedener CO <sub>2</sub> -Ausstoß	Tonnen/Jahr	4.748,0
<b>Interne Investitionsrentabilität</b>	Jahr	0,68



# DÄMMUNGS-/ISOLIERFOLIEN



BESCHREIBUNG	ME	WERT
Anwendungsfläche	m <sup>2</sup>	14.370
Investitionskosten.	MCUC	228,5
Stromeinsparung	MWh/Jahr	877,6
Kraftstoffeinsparung pro Jahr	t/Jahr	228,2
Vermiedener CO2-Ausstoß	t/Jahr	737,2
<b>Interne Investitionsrentabilität</b>	Jahr	1,28



## KLIMATISIERUNG MIT INVERTER-TECHNOLOGIE

PARAMETER	ME	WERT
Anzahl an Fenster-Klimageräten	ein	1.505
Anzahl an Split-Klimageräten	ein	2.543
Stromverbrauch bei Fenster- und Split-Klimageräten mit herkömmlicher Technologie	MWh	29.324
Stromverbrauch bei Fenster- und Split-Klimageräten mit INVERTER-Technologie	MWh	17.595
Reduzierung des Stromverbrauchs durch Technologieaustausch	MWh	11.730
Jährliche Erdöleinsparung	Tonnen/ Jahr	3.050
Investitionskosten für Umstellung auf INVERTER-Technologie	MCUC	2.206
<b>REDUZIERUNG DES CO<sub>2</sub>-AUSSTOSSES</b>	Tonnen/ Jahr	985
<b>Interne Investitionsrentabilität</b>	Jahr	0,93

# KONTAKTDATEN

MINISTERIO DE TURISMO



**Ing. José R. Daniel Alonso**

**Director General de Desarrollo, Ministerio de Turismo**

**Calle 3ra N° 6, Vedado, La Habana, Cuba**

**Tel. (53 7) 831 2743**

**E-mail [dirnegocios@mintur.tur.cu](mailto:dirnegocios@mintur.tur.cu)**

**Ing. Félix Gutiérrez García**

**Director de Servicios Técnicos, Ministerio de Turismo**

**Calle 3ra N° 6, Vedado, La Habana, Cuba**

**Tel. (53 7) 832 7535**

**E-mail [felix@mintur.tur.cu](mailto:felix@mintur.tur.cu)**

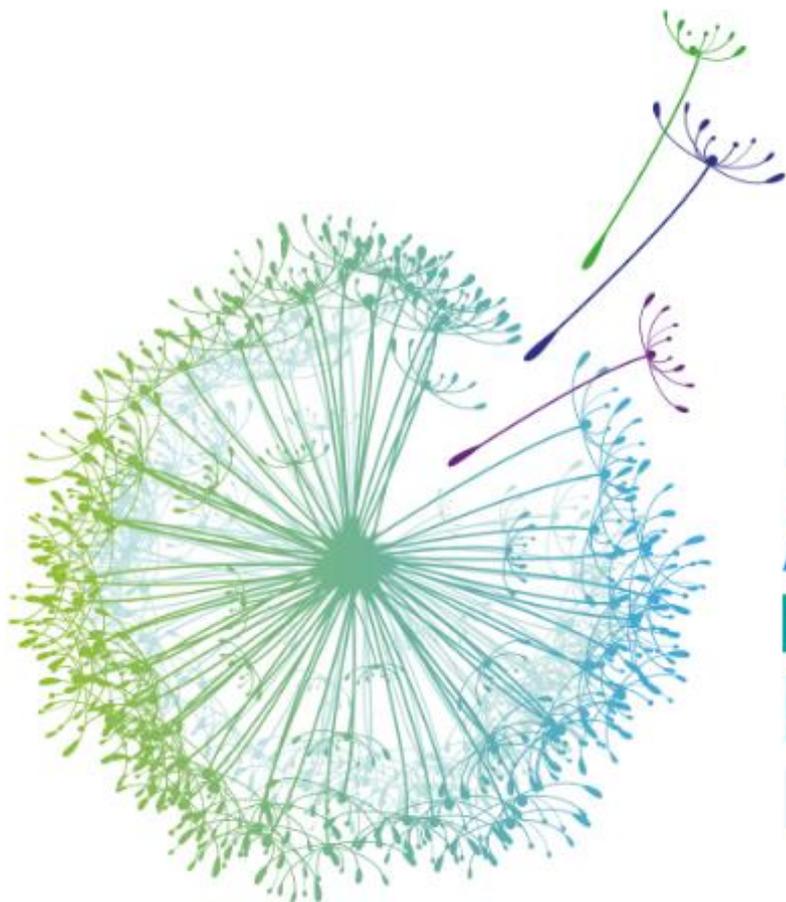
**Yuslenia Saumell Gómez**

**Jefe Departamento de Negocios, Ministerio de Turismo**

**Calle 3ra N° 6, Vedado, La Habana, Cuba**

**Tel. (53 7) 832 7535 ext. 350**

**E-mail [yuslenia@mintur.tur.cu](mailto:yuslenia@mintur.tur.cu)**



**2017**  
**AÑO INTERNACIONAL  
DEL TURISMO SOSTENIBLE  
PARA EL DESARROLLO**



# Für nachhaltigen und umweltfreundlichen Tourismus



*Förderung von Kuba als friedliches, gesundes und sicheres Tourismusziel.*

**Vielen Dank!**